

DISPOZITIE LEGEA 10 913 din 27/03/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI NICOLESCU SEVER STEFAN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. ROMULUS NR. 83-85, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

D I Z P O Z I T I A :

Nr 913 din 27.03.2003

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.2820/14.04.2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructii si teren in suprafata de 319,00 m.p. situat in Bucuresti, str. Romulus nr.83-85, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului 224/1951, Decizia 353/1953, solicitat in natura de domnul NICOLESCU SEVER SEFAN cu domiciliul in Buzau, str. Unirii bl.P12, et.2, ap.5;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca imobilul este ocupat conform Legii nr.114/1996 de chiriasi;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

D I S P U N E :

Art.1- Se restituie, in natura, in proprietatea domnului NICOLESCU SEVER STEFAN imobilul situat in Bucuresti, str. Romulus nr.83-85, sector 3, format din teren in suprafata de 319,00 m.p. si trei constructii de tip B (P+1/P+2) care se identifica conform planului topografic ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2- Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3- Contractele de inchiriere dintre chiriasi si SC AL TITAN SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4- Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

Art.5- Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 3, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001