

DISPOZITIE LEGEA 10 915 din 27/03/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI MORGOVAN CRISTESCU NICULAE APARTAMENTUL NR. 54, ETAJ 8, SC. A, BL. Z22 DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, ALEEA COMPOZITORILOR NR. 8, SECTOR 6
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr 915 din 27.03.2003

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.1384/2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul nr.54 situat in Bucuresti, Aleea Compozitorilor nr.8, bl.Z22, et.8, ap.54, sector 6, trecut in proprietatea statului in baza Decretului 223/1974, Decizia 360/1983, solicitat in natura de domnul MORGOVAN CRISTESCU NICULAE cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Compozitorilor nr.8, bl.Z22, et.8, ap.54, sector 6, in baza procurii date de Morgovam Maria;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca apartamentul este ocupat cu contract de inchiriere si a mai ramas nerambursat un credit in valoare de 26.009 lei, care va trebui sa fie restituit indexat cu indicele de inflatie;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1- Se restituie, in natura, in proprietatea domnului MORGOVAN CRISTESCU NICULAE apartamentul nr.54, etaj 8, sc.A, bl.Z22 din imobilul situat in Bucuresti, Aleea Compozitorilor nr.8, sector 6 compus din 2 camere si dependinte precum si o cota indiviza de 1,42% din partile si dependintele de folosinta comuna, care se identifica conform planului topografic ce face parte integranta din prezenta

dispozitie cu obligatia restituirii creditului indexat cu indicele de inflatie. Cota de teren de 1,42% din suprafata totala de 622,80 m.p. se atribuie in folosinta.

Art.2- Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3- Contractele de inchiriere dintre chiriasi si SC ORIZONT SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4- Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

Art.5- Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 6, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001