

DISPOZITIE LEGEA 10 979 din 17/04/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI VLADOIU SILVIU PETRE SI VLADOIU VIRGINIA  
IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. TUNARI NR. 3, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **D I Z P O Z I T I A:**

**Nr 979 din 17.04.2003**

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.1215/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul compus din constructie si teren in suprafata de 135,00 mp situat in Bucuresti, str. Tunari nr.3, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.223/1974, solicitat in natura de domnul VLADOIU SILVIU PETRE cu domiciliul in Bucuresti, B-dul Ion Mihalache nr.331, bl.13a, sc.B, ap.55, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca un apartament este vandut in baza Legii nr.112/1995 domnului Manole Paraschiv conform contractului de vanzare cumparare nr.3890/1997 iar pentru restul imobilului exista un contract de inchiriere pentru domnul Fieraru Sorin;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

#### **D I S P U N E:**

**Art.1-** Se restituie, in natura, in proprietatea domnului VLADOIU SILVIU PETRE si VLADOIU VIRGINIA imobilul situat in Bucuresti, str. Tunari nr.3, sector 2, format din teren in suprafata de 114,32 m.p. ce reprezinta teren construit si neconstruit – curtea din totalul de 135,00 m.p. si constructia – parter compusa din doua camere, marchiza si cota indiviza din: baie, bucatarie, pivnita, cota parte indiviza din

partile si dependintele comune care se identifica conform planului topografic 1/500 care face parte integranta din prezenta dispozitie si cu obligatia restituirii despagubirilor incasate, reactualizate cu indicele de inflatie.

**Art.2-** Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chiriiasi actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art.3-** Contractele de inchiriere dintre chiriiasi si S.C. APOLODOR S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor

**Art.4-** Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

**Art.5-** Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001