

DISPOZITIE LEGEA 10 980 din 17/04/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI COTELEA CONSTANTIN CORNELIU APARTAMENTUL NR. 5, BL. B4BIS, SC. A, ET. 2, DIN BUCURESTI, BD. ION SULEA NR. 16, ACTUAL BD. CAMIL RESSU NR. 16, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

D I Z P O Z I T I A :

Nr 980 din 17.04.2003

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.1002/2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul nr.5, bloc B4bis, scara A, etaj 2, situat in Bucuresti, B-dul Ion Sulea nr.16, actual bd. Camil Ressu nr.16, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.223/1974, Decizia nr.1006/1982 solicitat in natura de domnul COTELEA CONSTANTIN CORNELIU, cetatean roman cu domiciliul in Franta;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca apartamentul este ocupat cu contract de inchiriere putand fi restituit in natura;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

D I S P U N E :

Art.1- Se restituie, in natura, in proprietatea domnului COTELEA CONSTANTIN CORNELIU apartamentul nr.5, bl.B4bis, scara A, etaj 2, din Bucuresti, B-dul Ion Sulea nr.16, actual B-dul Camil Ressu nr.16, sector 3, format din 2 camere si dependinte, cota parte din partile si dependintele comune, care se identifica conform planului topografic 1/500, cu obligatia restituirii creditului platit de stat la CEC, indexat

cu indicele de inflatie. Cota parte indiviza de teren de 1,312% din terenul pe care este amplasat blocul se atribuie in folosinta.

Art.2- Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3- Contractele de inchiriere dintre chiriasi si S.C. TITAN S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4- Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

Art.5- Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 3, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001