

DISPOZITIE LEGEA 10 983 din 17/04/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI SERBAN ANCA NICOLETA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. LIZEANU NR. 20, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

D I Z P O Z I T I A :

Nr 983 din 17.04.2003

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.622/2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentele 2 si 3 (SAD), apartamentul 9 si 20% din terenul in suprafata de 365,00 m.p. situat in Bucuresti, str. Lizeanu nr.20, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, poz.3774 solicitat in natura de doamna SERBAN ANCA NICOLETA cu domiciliul in Bucuresti, str. Bucsenesti nr.5, bl.E-8, sc.1, ap.39, sector 6;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca apartamentele sus mentionate sunt ocupate cu contract de inchiriere si pot fi restituite in natura;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

D I S P U N E :

Art.1- Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei SERBAN ANCA NICOLETA imobilul situat in Bucuresti, Str. Lizeanu nr.20, sector 2 format din apartamentele 2 si 3 situate la parterul imobilului compuse din 2 pravalii mici in centrul imobilului si pivnitele respective situate la subsol si apartamentul 9, etaj 3 compus din: vestibul, hol, 2 camere, baie, camera de servitori, pivnita, precum si terenul aferent in

suprafata de 73,00 m.p. din totalul de 365 m.p., care se identifica conform planului topografic 1/500 ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2- Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chiriiasi actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3- Contractele de inchiriere dintre chiriiasi si S.C. APOLODOR S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art.4- Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

Art.5- Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001