

DISPOZITIE LEGEA 10 1001 din 17/04/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI GSELLHOFER HEDWIGA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. AV. PETRE CRETU NR. 22, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

D I Z P O Z I T I A :

Nr. 1001 din 17.04.2003

Avand in vedere notificările înregistrate sub nr.1698/2001, nr.1699/2001, nr.1697/2001, nr.5493/2001, nr.5492/2001, nr.5491/2001 la Executorul judecătoresc privind imobilul format din construcții și teren în suprafața de 302,00 m.p. situat în București, str. Av. Petre Cretu nr.22, sector 1, trecut în proprietatea statului în baza Decretului nr.218/1960, Decizia SPR nr.52/1965 solicitat în natura de doamna GSELLHOFER HEDWIGA cu domiciliul în Austria;

Vazand actele dosarului anexate la notificare și referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca subsolul, parterul, etajul 1, mansarda sunt închiriate ca spații de locuit, iar garajul este liber. Terenul în suprafața de 298,00 m.p. se atribuie în folosința specială deoarece nu și-a pastrat cetățenia română;

În conformitate cu art. 20, 21 și 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 și cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.614/2001;

În temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administrației publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

D I S P U N E :

Art.1- Se restituie, în natura, în proprietatea doamnei GSELLHOFER HEDWIGA imobilul situat în București, str. Av. Petre Cretu nr.22, sector 1, format din construcție cu subsol, parter, etajul 1 și mansarda, precum și garajul, care se identifică conform planului topografic scară 1:500, ce face parte integrantă din

prezenta dispozitie.

Terenul in suprafata de 298,00 m.p. ce reprezinta teren aferent constructiilor ce se restituie si liber curte, se atribuie in folosinta speciala.

Art.2- Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3- Contractele de inchiriere dintre chirasii si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4- Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

Art.5- Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001