

DISPOZITIE LEGEA 10 1007 din 17/04/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNILOR DIMITRESCU VALENTIN SI DIMITRESCU  
CONSTANTIN GRIGORE IOAN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. OBEDEANU GHEORGHIADE MIHAIL NR.  
17, SECTOR 5

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **D I Z P O Z I T I A :**

**Nr. 1007 din 17.04.2003**

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.949/28.06.2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructii si teren in suprafata de 398,00 m.p. situat in Bucuresti, str. Dr. Obedenaru Gheorghiaide Mihail nr.17, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, pozitia nr.2092 solicitat in natura de domnii DIMITRESCU VALENTIN si DIMITRESCU CONSTANTIN GRIGORE IOAN cu domiciliul ales la domnul avocat Bogdan Dan in Bucuresti, str. Mitropolit Andrei Saguna nr.114, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca din imobilul in cauza au fost vandute 2 apartamente in baza Legii nr.112/1995 conform contractelor de vanzare-cumparare nr.42503/1997, nr.40700/1996 restul fiind ocupat conform contractului de inchiriere nr.36/1999;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

#### **D I S P U N E :**

**Art.1-** Se restituie, in natura, in proprietatea domnilor DIMITRESCU VALENTIN si DIMITRESCU CONSTANTIN GRIGORE IOAN imobilul situat in Bucuresti, str. Obedenaru Gheorghiede Mihail nr.17, sector 5, format din teren in suprafata de 251,03 m.p.din totalul de 399,00 m.p. ce reprezinta teren aferent constructiei ce se restituie si liber de constructii curtea si constructia (mai putin apartamentele vandute in temeiul Legii nr.112/1995 conform contractelor de vanzare-cumparare nr.42503/1997 si nr.40700/1996 cu cotele de teren aferente acestora, in suprafata de 146,97 m.p.), care se identifica conform planului topografic scara 1:500 ce face parte integranta din prezenta dispozitie si cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Se vor stabili masuri reparatorii in echivalent pentru apartamentele vandute in baza Legii nr.112/1995 la data aparitiei Normelor Metodologice.

**Art.2-** Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art.3-** Contractele de inchiriere dintre chiriasi si SC COTROCENI SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

**Art.4-** Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

**Art.5-** Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 5, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN