

DISPOZITIE LEGEA 10 1009 din 17/04/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI GRIGORESCU SOARE MIHAI GRIGORE ION IMOBILUL
DIN BUCURESTI, STR. GEORGE ENESCU NR. 25, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

D I Z P O Z I T I A:

Nr. 1009 din 17.04.2003

Avand in vedere notificarea inregistrata sub nr.735/2002 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructii si teren in suprafata de 1417,26 m.p. situat in Bucuresti, str. George Enescu nr.25, sector 1, fosta str. Kuibisev, fosta str. Alex. Lahovary, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.43/1960 solicitat in natura de domnul GRIGORESCU SOARE MIHAI GRIGORE ION cu domiciliul in Bucuresti, Calea Victoriei nr.134, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca imobilul este format din 3 corpuri de cladire, o constructie provizorie cu destinatie comerciala – corp A si B cu destinatie speciala si corp C – spatiu de locuit ocupat cu contract de inchiriere;

In conformitate cu art. 20, 21 si 23 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.614/2001;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

D I S P U N E:

Art.1- Se restituie, in natura, in proprietatea domnul GRIGORESCU SOARE MIHAI GRIGORE ION imobilul situat in str. George Enescu nr.25, sector 1, fosta str. Kuibisev, fosta str. Alex. Lahovry, format din teren in suprafata de 1417,26 m.p. din care 791,79 m.p. suprafata construita (3 corpuri de cladire + anexe) si 625,47 m.p. teren liber de constructii curtea si constructii – corp A la strada impreuna cu anexele sale; corp

B – lipit de corp A si corp C situat in spate impreuna cu anexele corespunzatoare, care se identifica conform planului topografic scara 1:500 ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Se vor stabili masuri reparatorii in echivalent pentru apartamentele vandute in baza Legii nr.112/1995 la data aparitiei Normelor Metodologice.

Art.2- Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3- Contractele de inchiriere dintre chirasii si Administratia Fondului Imobiliar inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4- Prezenta dispozitie constituie titlul de proprietate conform art.23(4) din Legea nr.10/2001.

Art.5- Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001