

DISPOZITIE 352 din 02/06/2003

SE RESTITUIE IN PROPRIETATEA DOAMNEI MARACINE LUCIA CONSTRUCTIA EDIFICATA PE SUPRAFATA DE 260 M.P. TEREN, INCLUSIV ACESTA, SITUATE IN BUCURESTI, STR. DR. PASTEUR NR. 65, SECTOR 5
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 352 din 02.06.2003

Avand in vedere cererea petitionarei MARACINE LUCIA (cu domiciliul in Bucuresti, str. Dr. Pasteur nr. 65, sector 5);

Vazand decizia civila nr. 1428A/17.06.2002 a Tribunalului Bucuresti-Sectia a IV-a civila, definitiva si executorie, precum si adresle nr. F.G./CAB DG/430/2003 a Administratiei Fondului Imobiliar-Serviciul fond locativ, nr. 1758/2003 a SC Cotroceni SA – Biroul fond locativ si nr. 2937/2003 a SC ROMCONFORT SA;

Tinand seama de propunerea din Nota nr. L 15923/2003 a Directiei juridic-legislatie;

In temeiul art.68 (1) lit. “v” si art. 71 (1) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie in proprietatea doamnei MARACINE LUCIA constructia edificata pe suprafata de 260 mp teren, inclusiv acesta, situate in Bucuresti, str. Dr. pasteur nr. 65, sector 5, mai putin: apartamentul nr. 3, et. 1, compus din 4 camere, vestibul si dependinte,

astfel cum acestea sunt evidentiata in planul anexa la contractul de vanzare cumparare nr. 41170/29.11.1996 incheiat intre Mitrache Victor si Mitrache Elena, pe de o parte, si Municipiul Bucuresti prin mandatar SC Cotroceni SA, pe de alta parte, precum si suprafata de 91,32 mp teren situat sub constructie (contract de vanzare cumparare anulat prin decizia nr . 168/20.01.2003 a Curtii de Apel Bucuresti Sectia a IV civila, pentru care obligatia de restituire a fost stabilita in sarcina numitilor Mitrache Victor si Mitrache Elena) precum si apartamentul nr. 2, parter, garajul si terenul in suprafata de 117 mp, restituite in proprietatea doamnelor MARACINE ILEANA si MARACINE LUCIA prin Hotararea nr. 1415/29.04.1998 a Comisiei pentru aplicarea Legii nr. 112/1995, modificata prin Hotararea nr . 3216/27.12.1999 a aceleiasi comisii.

Art. 2. Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces- verbal cu respectarea prevederilor Dispozitiei nr. 1544/21.08.2001 si pe baza consimtamantului proprietarilor ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali, dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriailor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Administratia fondului imobiliar va radia din Registrul de carte funciara a Judecatoriei sectorului 5, Bucuresti, dreptul de proprietate al statului asupra bunului prevazut la art. 1.

Art. 4. Directia de administratie publica, Directia generala juridic-contencios legislatie, Administratia fondului imobiliar, Directia patrimoniu evidenta-proprietati cadastru si Directia generala Urbanism si amenajarea teritoriului vor aduce la indeplinire prevederile prezentei dispozitii.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTECIOS SI LEGISLATIE
DIRECTOR GENERAL,
ADRIAN IORDACHE