

DISPOZITIE 359 din 02/06/2003

INCETEAZA STAREA DE INDIVIZIUNE ASUPRA CONSTRUCTIEI SITUATA IN BUCURESTI, STR. BALCIULUI NR. 10, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 359 din 02.06.2003**

Avand in vedere cererea petitionarei RADUCANU ELENA cu domiciliul in bucuresti, str. Balciului nr. 10, sector 2;

Vazand sentinta civila 4669/15.05.2002 a Judecatoriei sectorului 2, definitiva si executorie, si adresele nr. 9615/2003 a Administratiei Fondului imobiliar si adresa nr. 693/2003 a SC FOISOR SA;

Tinand seama de propunerea din Nota nr. 7721/L.3427/2003 a Directiei juridic-legislatie;

In temeiul art.68 (1) lit. "v" si art. 71 (1) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**DISPUNE:**

**Art. 1.** Onceteaza starea de indiviziune asupra constructiei situata in Bucuresti, str. Balciului nr. 10, sector 2, astfel:

Atribuie, in natura, in proprietatea domnilor RADUCANU ELENA si RADUCANU STEFAN lotul I, respectiv incaperile identificate in raportul de expertiza si schita anexa ce face parte integranta din sentinta cu numerele 1,2,3,4,5,6 evaluat la 125.429.680 lei.

Atribuie in natura, in proprietatea PRIMARIEI MUNICIPIULUI BUCURESTI lotul nr . II respectiv incaperile identificate cu numerele 7,8,9 si 10 si soproanele 11,12,15.

Se mentine starea de indiviziune asupra terenului.

**Art. 2.** Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces- verbal cu respectarea prevederilor Dispozitiei nr. 1544/21.08.2001 si pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali, dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte si dupa plata sumei de 51.478.000 lei, datorata cu titlu de sulta.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna-credinta.

**Art. 3.** Administratia fondului imobiliar va radia din Registrul de carte funciara a Judecatoriei sectorului 2, Bucuresti, dreptul de proprietate al statului asupra lotul I situat in Bucuresti, str. Balciului nr. 10, sector 2, respectiv incaperile identificate in raportul de expertiza si schita anexa ce face parte din sentinta cu numerele 1,2,3,4,5,6, va inscrie dreptul de proprietate al Municipiului Bucuresti asupra lotului II situat la adresa de mai sus respectiv incaperile identificate cu numerele 7,8,9, si 10 si soproanele 11,12,15 si va inscrie dreptul de coproprietate al Municipiului Bucuresti, pe de o parte, si al numitilor RADUCANU ELENA si RADUCANU STEFAN pe de alta parte, asupra terenului de la aceeasi adresa

**Art. 4.** Directia de administratie publica, Directia generala juridic-contencios legislatie, Administratia fondului imobiliar, Directia patrimoniul evidenta-proprietati cadastru si Directia generala Urbanism si amenajarea teritoriului vor aduce la indeplinire prevederile prezentei dispozitii.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL  
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti  
DUMITRU STANESCU