

DISPOZITIE LEGEA 10 1012 din 30/05/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI BENSIMON ADRIAN, CETATEAN STRAIN, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, CALEA VICTORIEI NR. 25, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

D I Z P O Z I T I A :

Nr. 1012 din 30.05.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr.4563/ 07.11.2001 la Executorul judecatoresc privind pravalia nr.1 – parter si subsol – situata in imobilul din Bucuresti, Calea Victoriei nr.25, sector 3, trecuta in proprietatea statului fara titlu, solicitata in natura de domnul BENSIMON ADRIAN, cetatean strain, cu domiciliul ales in str.Nikolai Gogol nr.1A, ap.2, sector 1, posesor pasaport P/5076351223 eliberat de autoritatile germane, prin reprezentant Lucia Chereches, domiciliata in Bucuresti, str. Gogol nr.1A, ap.2, sector 1, conform procurii dosar nr.80 / 2001;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pt. aplicarea Legii nr.10 / 2001 din care rezulta ca spatiul cu alta destinatie este identificat prin expertiza tehnica, intocmita de expert Onose Elena; Solicitantul face dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor nr.30 / 2002, 36 / 2002, 472 / 1967 si declaratiei de acceptare. Imobilul a apartinut numitilor Avram Bensimon, Moise Bensimon si Simon Bensimon pana la data deposedarii abuzive conform istoricului de rol fiscal.

In conformitate cu art. 7, 9 alin.1 si 23 alin.1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.498/2003 si O.U.G. nr.184/ 2002;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si 20 alin. 3 din Legea nr.10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

D I S P U N E :

Art.1- Se restituie, in natura, in proprietatea domnului BENSIMON ADRIAN cetatean strain, cu domiciliul ales in str. Nikolai Gogol nr.1A, ap.2, sector 1, posesor pasaport P/5076351223 eliberat de autoritatile germane, prin reprezentant Lucia Chereches, domiciliata in Bucuresti, str. Gogol nr.1A, ap.2, sector 1, imobilul situat in Bucuresti, Calea Victoriei nr.25, sector 3, format din constructie situata la parterul imobilului si care este compus din pravalia nr.1 si wc, in suprafata de 40,77 mp si la subsol o incapere de marimea pravaliei, in suprafata de 43,15 mp, care se identifica conform raportului de expertiza intocmit de expert Onose Elena, a planului topografic si a releveului anexate ce fac parte integranta din prezenta dispozitie.

Cota de teren de 6,865% din totalul de 515,00mp respectiv 35,35 mp aferenti spatiului restituit, se atribuie in folosinta speciala.

Art.2- Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3- Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4- Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art.5. Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare, la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6- Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 3, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001