

DISPOZITIE LEGEA 10 1013 din 30/05/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI TATARU MIHAI, CETATEAN ROMAN, DOMICILIAT IN FRANTA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. PARANGULUI NR. 43A, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

D I Z P O Z I T I A :

Nr. 1013 din 30.05.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr.1617/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructii si teren in suprafata de 230,00 mp situat in Bucuresti, str.Parangului nr. 43A, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.223/1974, Decizia nr.1933/1983, fara plata, solicitat in natura de domnul TATARU MIHAI, cetatean roman, domiciliat in Franta, identificat prin pasaport francez nr.920395008139, CNP 1520405400269, prin mandatar DUMITRIU AURORA cu domiciliul in Bucuresti, b-dul 1 Mai nr.331, sc.B, et.6, ap.58, sector 1, posesoare a BI seria CNP, conform procurii judiciare autentificate sub nr. 6/441/941 de Ambasada Romaniei la Paris;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pt. aplicarea Legii nr.10 / 2001 din care rezulta ca terenul este liber si constructia este ocupata cu contract de inchiriere, notficatorul are calitatea de persoana indreptatita la restituire conform certificatelor de mostenitor nr.1243/1974 si 1830/1980 si acte de stare. Imobilul solicitat la restituirea in natura a fost proprietatea numitilor Tataru Tudorache si Tataru Cristina conform actului de vanzare – cumparare autentificat sub nr.2729/1971, iar la data deposedarii abuzive a fost proprietatea domnului Tataru Mihai;

In conformitate cu art. 7, 9 alin.1 si 23 alin.1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.498/2003;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art.20 alin. 3 din Legea nr.10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

D I S P U N E :

Art.1- Se restituie, in natura, in proprietatea domnului TATARU MIHAI cetatean roman, domiciliat in Franta, posesor al pasaportului francez nr.920395008139, CNP 1520405400269, prin mandatar DUMITRIU AURORA, conform procurii judiciare autentificate sub nr. 6/441/941 de Ambasada Romaniei la Paris, cota de 13/16 din imobilul situat in Bucuresti, str.Parangului nr. 43A, sector 1, format din teren in suprafata de 186,80 mp din totalul de 230,00 mp si constructie cu 3 camere, vestibul, antreu, bucatarie, baie, antreu, pivnita, si garaj, cota parte din anexe si dependinte de folosinta comuna tuturor coproprietarilor, care se identifica conform planului topografic scara 1:500 ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2- Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3- Contractele de inchiriere dintre chirasii si SC.ROM-VIAL SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4- Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art.5. Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare, la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6- Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001