

DISPOZITIE LEGEA 10 1014 din 30/05/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI LANGURI MICHELINE , CETATEAN ROMAN, CU DOMICILIUL IN BUCURESTI, CALEA VITAN , IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STRADA STIRBEI VODA
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

D I Z P O Z I T I A :

Nr. 1014 din 30.05.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr.3368/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str.Stirbei Voda nr.17, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de doamna LANGURI MICHELINE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Vitan nr.106, bloc 40, sc.3, et.1, ap.60, sector 3; posesoare a BI seria BX nr.390576 emis de sectia 14 politie la data de 9.02.1984, CNP 2360108400251;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10 / 2001 din care rezulta ca apartamentul 2, et.1 si spatiul cu alta destinatie de la parterul imobilului sus-mentionat sunt ocupate cu contracte de inchiriere; Notificatorul are calitatea de persoana indreptatita la restituire conform certificatelor de mostenitor nr.566/1966; nr.1228/1994, nr.1533/1994; nr.2004/1994 – suplimentar la 1228/1994; incheierea de rectificare nr.419/2003 prin care se rectifica certificatele de mostenitor nr.1228/1994 si 2004/1994; nr.1533/1994 si nr.38/2003 supliment la 1228/1994. Imobilul la data deposedarii abuzive a fost proprietatea numitului Gabriel Giurgea in baza contractului de construire nr.11200/1936;

In conformitate cu art. 7, 9 alin.1 si 23 alin.1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.498/2001;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art.20 alin. 3 din Legea nr.10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

D I S P U N E :

Art.1- Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei LANGURI MICHELINE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Vitan nr.106, bloc 40, sc.3, et.1, ap.60, sector 3, posesoare a BI seria BX nr.390576 emis de sectia 14 politie la data de 9.02.1984, CNP 2360108400251, imobilul situat in Bucuresti, str.Stirbei Voda nr.17, sector 1 format din fostele pravalii nr.2, 3 si 4, parter, actual un singur spatiu cu alta destinatie, impreuna cu spatiile de la subsol, terenul aferent in suprafata de 49,50 mp din totalul de 900,00 mp si apartamentul 2, et.1 compus din 2 camere, camara in comun, bucatarie, camara, baie, culoar, logie, sas exclusiv, ocupat in prezent in baza contractului de inchiriere nr.2773/1999 si cota de teren aferenta acestuia in suprafata de 20,30 mp din totalul de 900,00 mp, care se identifica conform planului topografic scara 1:500 ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2- Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3- Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art.4- Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului restituit si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art.5. Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la data comunicarii la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6- Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001

