

DISPOZITIE LEGEA 10 1018 din 03/06/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI TISSESCU ELIZA - ANA - CONSTANTA CETATEAN ROMAN, CU DOMICILIUL IN BUCURESTI, STRADA VASILE PARVAN, APARTAMENTUL SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, CALEA VICTORIEI

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 1018 din 03.06.2003

Privind dosarul intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr.384/2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul nr.56, et.4 situat in imobilul din Bucuresti, Calea Victoriei nr.112 colt cu Alexandru Lahovary nr.1 actual George Enescu, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de doamna TISSESCU ELIZA – ANA – CONSTANTA cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str.Vasile Parvan nr.2-4, sc.C, et.5, ap.33, sector 1, posesoare a BI seria GV nr. 055804/1996 emis de sectia 3 politie, CNP 2270513400266;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10 / 2001 din care rezulta ca apartamentul este detinut cu contract de inchiriere. Pentru acest apartament s-au incasat despagubiri conform Hotararii Comisiei pentru Aplicarea Legii nr.112/1995 nr.2312/1999. Notificatoarea face dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza testamentului autentificat sub nr.16940/1994 si certificatului de mostenitor nr.13/1997. Imobilul a fost proprietatea numitei Maria Alexandra Georgescu Slanic la data deposedarii abuzive, in baza actului de vanzare cumparare autentificat sub nr.30429/1942;

In conformitate cu art. 7, 9 alin.1 si 23 alin.1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.498/2003;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art.20 alin. 3 din Legea nr.10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1- Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei TISSESCU ELIZA – ANA – CONSTANTA cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str.Vasile Parvan nr.2-4, sc.C, et.5, ap.33, sector 1, posesoare a BI seria GV nr. 055804/1996 emis de sectia 3 politie, CNP 2270513400266, apartamentul nr.56, et.4 situat in imobilul din Bucuresti, Calea Victoriei nr.112 colt cu Alexandru Lahovary nr.1 actual George Enescu, sector 1 compus din: vestibul, hol, 3 camere, baie, bucatarie, camera de serviciu, closet de serviciu, 2 debarase-uri cu balcon fata si curte, boxa la subsol, cota parte din anexe si dependinte de folosinta comuna tuturor coproprietarilor si terenul aferent in suprafata de 18,96 mp care se identifica conform planului topografic scara 1:500 ce face parte integranta din prezenta dispozitie cu obligatia restituirii despagubirilor incasate in baza Legii nr.112/1995 conform Hotararii Comisiei pentru Aplicarea Legii nr.112/1995 nr.2312/1999 si cu obligatia respectarii dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari..

Art.2- Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3- Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art.4- Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art.5. Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la data comunicarii la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6- Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

