

DISPOZITIE LEGEA 10 1021 din 03/06/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI IBRIC NICOLAE ADRIAN , CETATEAN ROMAN CU DOMICILIUL IN STRAINATATE, PRIN REPREZENTANT LUCA - VASILIU ANA, CU DOMICILIUL IN BUCURESTI, STRADA CONSTANTINACHE CARACAS, APARTAMENTUL SITUAT IN BUCURESTI, STRADA CONSTANTINACHE CARACAS NR.37, SECTOR 1  
EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 1021 din 03.06.2003**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr.2249/2001 si nr.586/2002 la Executorul judecatoresc privind apartamentul situat la parterul imobilului din Bucuresti, str.Constantinache Caracas nr.37, sector 1 trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.223/1974, Decizia nr.122/1983, solicitat in natura de domnul IBRIC NICOLAE ADRIAN cetatean roman, cu domiciliul in strainatate, posesor al pasaportului P/04933702 prin reprezentant Luca – Vasiliu Ana cu domiciliul in Bucuresti, str. Constantinache Caracas nr.37, sector 1, posesoare a CI seria RD nr.208017/2001 emis de sectia 4 politie, CNP 2451117400331;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10 / 2001 din care rezulta ca apartamentul situat la parterul imobilului sus-mentionat este ocupat in baza contractului de inchiriere de Armeanca Floarea. Cota de teren aferenta acestui apartament este de 113 mp. Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita in baza certificatului de mostenitor nr.240/1967. Imobilul a apartinut pana la data preluarii abuzive numitului Ibric Nicolae Adrian si nu a incasat despagubiri;

In conformitate cu art. 7, 9 alin.1 si 23 alin.1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.498/2001;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art.20 alin. 3 din Legea nr.10/2001;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

## **DISPUNE:**

**Art.1-** Se restituie, in natura, in proprietatea domnului IBRIC NICOLAE ADRIAN cetatean roman, cu domiciliul in strainatate, posesor al pasaportului P/04933702 prin reprezentant Luca – Vasiliu Ana cu domiciliul in Bucuresti, str. Constantinache Caracas nr.37, sector 1, posesoare a CI seria RD nr.208017/2001 emis de sectia 4 politie, CNP 2451117400331, apartamentul situat la parterul imobilului situat in Bucuresti, str.Constantinache Caracas nr.37, sector 1 format din: 2 camere, hol, marchiza, oficiu, 2 culoare, camera de serviciu si pivnita, cota parte din anexele si dependintele de folosinta comuna care prin natura lor sunt folosinta comuna a tuturor coproprietarilor precum si terenul in suprafata de 120,00 mp din suprafata totala de 240,00 mp aferent constructiei ce se restituie si liber de constructii – curtea, care se identifica conform planului topografic scara 1:500 ce face parte integranta din prezenta dispozitie..

**Art.2-** Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art.3-** Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C.ROM-VIAL S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

**Art.4-** Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

**Art.5.** Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la data comunicarii la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art.6-** Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

