

DISPOZITIE LEGEA 10 1034 din 03/06/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI PERIANU MANUELA MARIA, CETATEAN ROMAN, DOMICILIATA IN GERMANIA, MUNCHEN SI NEAMTI GABRIELA, CETATEAN ROMAN, DOMICILIATA IN GERMANIA, MUNCHEN , TERENUL LIBER DE CONSTRUCTII SITUAT IN BUCURESTI, STRADA TOAMNEI NR.120, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

#### **Nr. 1034 din 03.06.2003**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza notificarilor inregistrate sub nr. 2034/10.08.2001 la Executorul judecatoresc, privind terenul in suprafata de 789 m.p. situat in Bucuresti, str. Toamnei nr. 120, sector 2 trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 6529 solicitat in natura de doamna PERIANU MANUELA-MARIA, cetatean roman, domiciliata in Germania, Munchen, Maximilian str. 33, 80539, posesoarea pasaportului tip P nr. 06759569, emis de autoritatile Romane la data de 16.10.2002, CNP 2440510400530 si doamna NEAMTI GABRIELA, cetatean roman, domiciliata in Germania, Munchen, Brieger str. 80997, posesoarea pasaportului tip P nr. 000467092, emis de autoritatile Romane la data de 08.02.1996, CNP 2341104400511;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca locuinta si terenul aferent acesteia in suprafata de 127,72 m.p. au fost vandute in baza Legii nr. 112/1995 conform contractului de vanzare-cumparare nr. 1596/19.12.1996; Notificatoarele au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 1242/17.10.1974 si certificatului de mostenitor nr. 562/13.05.1986, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Rogalski Andrei in baza contractului de vanzare-cumparare autentificat sub nr. 23331/10.07.1936, procesul verbal de carte funciara nr. 12049/31.07.1940 si autorizatiei de extindere a constructiei nr. 36T/15.08.1936;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin.1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2003;

In temeiul art.68(2) din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

## PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

### DISPUNE:

**Art.1-** Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei PERIANU MANUELA MARIA, cetatean roman, domiciliata in Germania, Munchen, Maximilian str. 33, 80539 posesoarea pasaportului tip P nr. 06759569, emis de autoritatile Romane la data de 16.10.2002, CNP 2440510400530 si NEAMTI GABRIELA, cetatean roman, domiciliata in Germania, Munchen, Brieger str. 7, 80997, posesoarea pasaportului tip P nr. 000467092, emis de autoritatile Romane la data de 08.02.1996, CNP 2341104400511, terenul liber de constructii in suprafata de 680,10 m.p. situat in Bucuresti, str. Toamnei nr. 120, sector 2 cu urmatoarele vecinatati : la Nord – imobilele din str. Toamnei nr. 122, str. Toamnei nr. 124, str. Ardeleni nr. 31 si str.Ardeleni nr. 29; la Sud – imobilele din str. Tibana nr. 8, str. Tibana nr. 10, str. Tibana nr.7 si str. Toamnei nr. 118; la Est – imobilele din str. Precupetii Vechi nr. 27 si str. Precupetii Vechi nr. 23; la Vest – trotuarul pietonal al strazii Toamnei, care se identifica conform Raportului de expertiza tehnica si a planului topografic scara 1:1500 intocmite de expert tehnic judiciar ing. Valeriu Vereanu ce fac parte integranta din prezenta dispozitie si cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Se vor stabili masuri reparatorii in echivalent pentru apartamentele vandute in baza Legii nr. 112/1995.

**Art.2-** Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal.

**Art.3** – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

**Art.4** - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare, la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art.5** - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001