

DISPOZITIE LEGEA 10 1042 din 18/06/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI BURDEA CRISTEA GHEORGHE SI DOAMNEI
BACLAGIAN MARIA-FLORICA, APARTAMENTUL DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, BD. MARASESTI
NR.100, SECTOR 4

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr 1042 din 18.06.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr.745/19.06.2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul nr.6, et.2 din imobilul situat in Bucuresti, Bd. Marasesti nr.100, colt cu str. Bucur nr.29, sector 4 trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, solicitat in natura de domnul BURDEA CRISTEA-GHEORGHE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Vacaresti nr.220-224, bl.69B, ap.31, sector 4, posesor BI seria RT/090650/2000 emis de Sectia 14 Politie, CNP 1470223400034 si doamna BACLAGIAN MARIA-FLORICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Grivitei nr.140, et.1, ap.4, sector 1, posesoare BI seria GV/055809/1996, emis de sectia 3 Politie, CNP 2400419400010;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca apartamentul sus mentionat este detinut cu contract de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de mostenitor legal nr.80 si 81 din 05.06.2001, iar apartamentul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului BURDEA CRISTEA (zis si BURDEA CRISTEA) in baza actului de proprietate transcris sub nr.23271943;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.498/2003;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 Se restituie, in natura, in proprietatea domnului BURDEA CRISTEA-GHEORGHE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Vacaresti nr.220-224, bl.69B, ap.31, sector 4, posesor BI seria RT/090650/2000 emis de Sectia 14 21 Politie, CNP 1470223400034 si doamnei BACLAGIAN MARIA-FLORICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Grivitei nr.140, et.1, ap.4, sector 1, posesoare BI seria GV/055809/1996, emis de sectia 3 Politie, CNP 2400419400010, apartamentul nr.6, et.2 din imobilul situat in Bucuresti, Bd Marasesti nr.100, sector 4, compus din trei camere, oficiu, sala de baie, bucatarie, camera de servitori si un ochi de pivnita la subsol, cota parte indiviza de 12% din partile si dependintele de folosinta comuna si din terenul pe care este amplasata constructia, care se identifica conform planului topografic scara 1:500 ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 Predarea primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 Contractul de inchiriere dintre chiriasi si AFI inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 4, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

