

DISPOZITIE LEGEA 10 1043 din 18/06/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI MARGINEANU JEANETTA-EUGENIA, DOAMNEI DOBRINESCU CRISTINA SI DOMNULUI NICULESCU VALENTIN-IOAN-REMUS, SPATIUL SITUAT IN BUCURESTI, STRADA GEORGE GEORGESCU NR.46-48, SECTOR 4  
EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr 1043 din 18.06.2003**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr.801/2001, nr.869/2001 si nr.1374/2001 la Executorul judecatoresc privind spatiul cu alta destinatie de la parterul imobilului situat in Bucuresti, str. George Cosbuc nr.46-48, sector 4 trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, pozitia 5481 solicitat in natura de doamna MARGINEANU JEANETTA - EUGENIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Camil Ressu nr.2, bl.R1, sc.1, ap.23, sector 3, posesoare al BI seria BC/689372/1980 emis de Sectia 14 Politie, CNP 2420601400594, doamna DOBRINESCU CRISTINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Adrian Carstea bl.35, sc.2, ap.64, sector 3, posesoare al BI seria BK/599712/1982, emis de sectia 14 Politie, CNP 2211107400041 si domnul NICULESCU VALENTIN-IOAN-REMUS, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str.Braziliei nr.19 bis, sector 1, posesor al BI seria GD/0334653/1992, emis de sectia 1 Politie, CNP 1460602400213;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca spatiul cu alta destinatie este detinut cu contract de inchiriere, iar pentru suprafata de teren aferenta spatiului cu alta destinatie s-au incasat despagubiri; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de mostenitor nr.57/30.04.1996, certificatul de mostenitor nr.126/04.06.1997, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Niculescu I. Gheorghe in baza actului de proprietate autentificat sub nr.28993/1931;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.498/2003;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

## **DISPUNE:**

**Art. 1** Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei MARGINEANU JEANETTA - EUGENIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Camil Ressu nr.2, bl.R1, sc.1, ap.23, sector 3, posesoare al BI seria BC/689372/1980 emis de Sectia 14 Politie, CNP 2420601400594, doamnei DOBRINESCU CRISTINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Adrian Carstea bl.35, sc.2, ap.64, sector 3, posesoare al BI seria BK/599712/1982, emis de sectia 14 Politie, CNP 2211107400041 si domnului NICULESCU VALENTIN-IOAN-REMUS, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str.Brazilei nr.19 bis, sector 1, posesor al BI seria GD/0334653/1992, emis de sectia 1 Politie, CNP 1460602400213, spatiul cu alta destinatie de la parterul imobilului situat in Bucuresti, str. George Georgescu nr.46-48, sector 4 si terenul aferent acestuia in suprafata de 83,25 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500 ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

**Art. 2** Predarea primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces verbal,

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3** Contractul de inchiriere dintre chiriasi si AFI inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art. 4** Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

**Art. 5** Prezenta dispozitie intra in vigoare in termen de 48 de ore de la data prezentarii dovezii privind restituirii despagubirilor incasate in baza Legii nr.112/1995, indexate cu indicele de inflatie, pentru terenul aferent spatiului ce se restituie.

**Art. 6** Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 7** Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 4, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniul, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001