

DISPOZITIE LEGEA 10 1045 din 18/06/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI SERBAN ANCA-NICOLETA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, INTRAREA DEPOULUI NR.9, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 1045 din 18.06.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr.

620/11.07.2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren situat in Bucuresti, Intrarea Depoului nr. 9, sector 2 trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950, pozitia 3774 solicitat in natura de doamna SERBAN ANCA-NICOLETA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Bucsenesti nr. 5, bl. E8, sc. 1, ap. 39, sector 6 posesoare al BI seria DA/007130/1985, emis de Sectia 21 politie, CNP 2440305400582;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta ca imobilul sus-mentionat este ocupat cu contracte de inchiriere iar suprafata de teren ce urmeaza a se restitui este de 354 m.p. ; Notificatorul a facut a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restitire in baza certificatului de mostenitor nr. 128/1999 si certificatului de mostenitor nr. 258/2001, iar terenul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Iacobescu C. Stefan in baza actelor de proprietate nr. 19225/1932, transcris sub nr.1218/1936, confirmat prin Ordonanta nr.315/1936, transcisa sub nr.315/1936;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin. 1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2003;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1- Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei SERBAN ANCA-NICOLETA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Bucsenesti nr.5, bl. E8, sc.1, ap.39, sector 6 posesoare al BI seria DA/007130/1985, emis de sectia 21 Politie, CNP 2440305400582, imobilul situat in Bucuresti, Intrarea Depoului nr. 9, sector 2 format din teren in suprafata totala de 354,00 m.p. si constructiile edificate pe acesta, care se identifica conform planului topografic scara 1:500 si Raportului de Expertiza intocmit de expert Popescu Ionel ce fac parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2- Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru abrogarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasat de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3 – Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. APOLODOR S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniul, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001