

DISPOZITIE LEGEA 10 1060 din 18/06/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI ELKANA MARTA, CETATEAN ISRAELIAN, PARTEA NEVANDUTA DIN APARTAMENTUL SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, STRADA OTETARI NR. 6B, SECTOR2  
EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr 1060 din 18.06.2003**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr. 2970/08.11.2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul nr. 3 din imobilul situat in Bucuresti, str. Otetari nr. 6B, et. 2, sector 2 trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950 solicitat in natura de doamna ELKANA MARTA, cetatean israelian, cu domiciliul in Israel, Rehovot str. Hadar nr. 14 74466 reprezentata prin avocat Bengeanu Floarea;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca o parte din apartamentul sus-mentionat a fost vanduta putandu-se restitui in natura spatiul ocupat cu contract de inchiriere si spatiul liber prin deces; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr.50/13.03.2003, iar apartamentul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitilor Blanka si Beno Kupfermann in baza actului de proprietate transcris sub nr. 7526/24.031947;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.498/2003;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art.20 alin. 3 din Legea 10/2001;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

#### **DISPUNE:**

**Art. 1** Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei ELKANA MARTA, cetatean israelian, cu domiciliul in Israel, Rehovot str. Hadar nr. 14 74466 reprezentata prin avocat Bengeanu Floarea, partea nevanduta din apartamentul nr. 3, et. 2 situat in imobilul din Bucuresti, str. Otetari nr. 6B, sector 2 si cota parte din dependintele si partile comune, care se identifica conform planului planului topografic scara 1:500 ce face parte integranta din prezenta dispozitie cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Cota parte de 72,29 m.p. teren se atribuie sus-numitei in folosinta speciala.

Se vor stabili masuri reparatorii in echivalent pentru apartamentul vandut in baza Legii nr. 112/1995

**Art. 2** Predarea primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru abrogarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3** Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. APOLODOR S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art. 4** Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

**Art. 5** Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 6** Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001