

DISPOZITIE LEGEA 10 1062 din 18/06/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI VELICU DORDEA VICTORIA SI DOAMNEI VELICU LUCIA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STRADA BAHLUIULUI NR.17, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr 1062 din 18.06.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr. 1958/01.08.2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren situat in Bucuresti, str. Bahluiului nr. 17, sector 1 trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 6364 solicitat in natura de doamna VELICU DORDEA VICTORIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Eugen Lovinescu nr. 9, sector 1, posesoare al CI seria RX/017171, emis de sectia 4 politie, CNP 2490825400806 si doamna VELICU LUCIA, cetatean roman, cu domiciliul in Buftea, Sector Agricol Ilfov, Aleea Campului nr. 1,bl. B1, sc. A, et. 3, ap. 11, posesor al BI seria GN/044232/1993, emis de Politia Buftea, CNP 2531216400818;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat un apartament a fost vandut in baza Legii 112/1995; Notificatoarele au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 24/2002 si certificatului de mostenitor nr. 25/2002, iar terenul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Jahan Platz in baza actului de proprietate nr. 8877/1915;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.498/2003;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art.20 alin. 3 din Legea 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei VELICU DORDEA VICTORIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Eugen Lovinescu nr. 9, sector 1, posesoare al CI seria RX/017171, emis de sectia 4 politie, CNP 2490825400806 si doamnei VELICU LUCIA, cetatean roman, cu domiciliul in Buftea, Sector Agricol Ilfov, Aleea Campului nr. 1,bl. B1, sc. A, et. 3, ap. 11, posesor al BI seria GN/044232/1993, emis de Politia Buftea, CNP 2531216400818, imobilul situat in Bucuresti, str. Bahluiului nr. 17, sector 1, format din constructie si teren in suprafata de 219,81 m.p. din suprafata totala de 255,00 m.p. teren construit si neconstruit (mai putin apartamentul vandut in baza Legii nr. 112/1995 cu contract de vanzare-cumparare nr. 352/1998 impreuna cu cota de teren de 35,19 m.p.) care se identifica conform planului topografic scara 1:500 ce face parte integranta din prezenta dispozitie cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Se vor stabili masuri reparatorii in echivalent pentru apartamentul vandut in baza Legii nr. 112/1995.

Art. 2 Predarea primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriarii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru abrogarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. ROMVIAL S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001