

DISPOZITIE LEGEA 10 1065 din 18/06/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI GLANCZ DANIELLA MONICA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STRADA MIHAI EMINESCU NR.240, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr 1065 din 18.06.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 433/15.06.2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren situat in Bucuresti, str. Mihai Eminescu, sector 2 (fost str. Romana nr. 240) trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 5116 solicitat in natura de doamna GLANCZ DANIELLA MONICA, cetatean roman, cu domiciliul Ghivataim, posesoare pasaportului seria P nr. 000443307, emis de Ambasada Romana Tel-Aviv la data de 08.12.1995 reprezentata prin av. Nastase Gabriel Constantin cu domiciliul in Bucuresti, str. Pucheni nr. 2, bl. 2, sc. F, ap. 87, sector 5;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001 din care rezulta ca se poate restitui imobilul sus-mentionat format din constructie si teren in suprafata de 400,00 m.p. cu exceptia apartamentelor vandute si a cotelor de teren aferente acestora; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 92/25.05.2001 si certificatul de mostenitor nr. 104/14.05.2003, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului BURAH M. MARCU in baza actului de proprietate nr. 24330/29.11.1949;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.498/2003;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art.20 alin. 3 din Legea 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei GLANCZ DANIELLA MONICA, cetatean roman, cu domiciliul Ghivataim, posesoare pasaportului seria P nr. 000443307, emis de Ambasada Romana Tel-Aviv la data de 08.12.1995 reprezentata prin av. Nastase Gabriel Constantin, imobilul situat in Bucuresti, str. Mihai Eminescu, nr. 240, sector 2 (fost str. Romana nr. 240) compus din teren in suprafata de 245,82 m.p. din totalul de 400,00 m.p. si care reprezinta teren aferent constructiei ce se restituie si liber de constructii curte si constructii de tip B(P, P+1) (mai putin apartamentul 2 parter vandut in temeiul Legii nr. 112/1995 conform contractului de vanzare-cumparare nr. 2722/1997 si apartamentul situat in corpul B vandut in temeiul Legii nr. 112/1995 cu contractul de vanzare-cumparare nr. 05184/1999) care se identifica conform planului topografic scara 1:500 ce face parte integranta din prezenta dispozitie cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Se vor stabili masuri reparatorii in echivalen pentru apartamentele vandute in baza Legii nr. 112/1995.

Art. 2 Predarea primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru abrogarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. APOLODOR S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a

proprietarilor.

Art. 4 Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 2 , Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,
TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001