

DISPOZITIE LEGEA 10 1077 din 23/06/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI GEORGESCU MADALINA-SMARANDITA SI DOMNULUI GEORGESCU PETRISOR, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STRADA MATASARI NR.23, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

D I Z P O Z I T I A :

Nr 1077 din 23.06.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr.2614/08.02.2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren situat in Bucuresti, str.Matasari nr.23, sector 2 trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.224/1951 solicitat in natura de doamna GEORGESCU MADALINA - SMARANDITA, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, Bd.Iuliu Maniu nr.17, bl.21P, sc.3, et.7, ap.109, sector 6, posesoare al CI seria RR/15781/2001, emis de sectia 21 politie, CNP 2540526400176, doamna LAZAR ROZALIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Giulesti nr.62, sc.A, ap.3, sector 6, posesoare al BI seria BZ/026280, CNP 2230526400443, doamna LISTER IRINA-CRAITA, cetatean suedez, cu domiciliul in Elvetia, Sageweg 74106 Therwill/BL, posesoare al pasaportului de tip P, nr.32496454, emis de Autoritatile Elvetinere, doamna SMITH MIHAELA NORA, cetatean elvetian, cu domiciliul in SUA, 3925 Fulton Street apt.1 20007 Washington, posesoare al pasaportului de tip P nr.2104825, domnul NEGRUTU FLORIN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Fetesti nr.16, bl.M9, sc.K, et.3, ap.147, sector 3 posesor al CI seria RT/060341/1999, emis de sectia 13 politie, CNP 1560715400460 si domnul GEORGESCU PETRISOR, cetatean german, cu domiciliul in Germania, 76135 Karlshue Caciliastr.25, posesor al pasaportului de tip RT nr.6393916702;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din care rezulta din imobilul sus-mentionat 2 apartamente au fost vandute in baza Legii 112/1995 si exista spatii detinute cu contract de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de mostenitor nr.406/1962, certificatul de mostenitor nr.540/1973, certificatul de mostenitor nr.961/1977 si certificatul de mostenitor nr.231/1999, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Petre Georgescu in baza actului de proprietate nr.6032/1913;

In conformitate cu art.7, 9 alin.1 si 23 alin.1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.498/2003, OUG nr.184/2002;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art.20 alin.3 din Legea 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1- Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei GEORGESCU MADALINA - SMARANDITA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bd.Iuliu Maniu nr.17, bl.21P, sc.3, et.7, ap.109, sector 6, posesoare al CI seria RR/15781/2001, emis de sectia 21 politie, CNP 2540526400176, doamnei LAZAR ROZALIA, cetatean roamn, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Giulesti nr.62, sc.A, ap.3, sector 6, posesoare al BI seria BZ/026280, CNP 2230526400443, doamnei LISTER IRINA-CRAITA, cetetan suedez, cu domiciliul in Elvetia, Sageweg 74106 Therwill/BL, posesoare al pasaportului de tip P, nr.32496454, emis de Autoritatile Elvetiene, doamnei SMITH MIHAELA NORA, cetatean elvetian, cu domiciliul in SUA, 3925 Fulton Street apt.1 20007 Washingong, posesoare al pasaportului de tip P nr.2104825, domnului NEGRUTU FLORIN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Fetesti nr.16, bl.M9, sc.K, et.3, ap.147, sector 3 posesor al CI seria RT/060341/1999, emis de sectia 13 politie, CNP 1560715400460 si domnului GEORGESCU PETRISOR, cetatean german, cu domiciliul in Germania, 76135 Karlshroe Caciliastr.25, posesor al pasaportului de tip RT nr.6393916702, imobilul situat in Bucuresti, str.Matasari nr.23, sector 2, compus din constructii - 2 corpuri de cladire (mai putin apartamentele vandute cu contracte de vanzare-cumparare nr.3584/1997 si nr.3585/1998 cu cotele de teren aferente de 47,81 m.p.) care se identifica conform planului topografic 1:500, care face parte integranta din prezenta dispozitie cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Terenul in suprafata de 292,19 m.p. se restituie in proprietatea domnilor GEORGESCU MADALINA - SMARANDITA, LAZAR ROZALIA si NEGRUTU FLORIN si in folosinta speciala domnilor LISTER IRINA-CRAITA, SMITH MIHAELA NORA si GEORGESCU PETRISOR.

Se vor stabili masuri reparatorii in echivalent pentru apartamentele vandute in baza Legii nr.112/1995.

Art.2- Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3- Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. FOISOR S.A inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4- Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlul executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara, Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara

cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art.5- Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6- Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietatii-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001