

DISPOZITIE LEGEA 10 1085 din 23/06/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI ZAROUHI ALLEGRA DIARBEEKERIAN, CASATORITA, BEDROSIAN, CETATEAN ARGENTINIAN, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STRADA FRANCEZA NR.11, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 1085 din 23.06.2003

Privind solutionarea dosarul intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr.1214/06.08.2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren situat in Bucuresti, str.Franceza nr.11, sector 3 trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.92/1950 solicitat in natura de doamna ZAROUHI ALLEGRA DIARBEEKERIAN, casatorita BEDROSIAN, cetatean argentinian, cu domiciliul ales in Bucuresti, b-dul Camil Ressu nr.2, bl.2, ap.66;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10 / 2001 din care rezulta ca din imobilul sus – mentionat este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr.13/05.03.2003, iar terenul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Martha Diarbekirian in baza actului de proprietate nr.20320/08.03.1941;

In conformitate cu art. 7, 9 alin.1 si 23 alin.1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.498/2003;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art.20 alin. 3 din Legea nr.10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1- Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei ZAROUHI ALLEGRA DIARBEEKERIAN, casatorita BEDROSIAN, cetatean argentinian, cu domiciliul ales in Bucuresti, b-dul Camil Ressu nr.2, bl.2, ap.66, imobilul situat in Bucuresti, str.Franceza nr.11, sector 3 format din constructie P+1, se identifica conform planului topografic scara 1:500 ce face parte integranta din prezenta dispozitie cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

Se atribuie cu aceeasi data teren in folosinta speciala in suprafata de 522,00 mp.

Art.2- Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3- Contractul de inchiriere dintre chirasii si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4- Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art.5. Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la data comunicarii la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6- Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 3, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001