

DISPOZITIE LEGEA 10 1088 din 23/06/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI BERTOLA CLOTILDA - MARIA, APARTAMENTUL SI TERENUL AFERENT ACESTORA SITUATE IN BUCURESTI, B-DUL MIHAIL KOGALNICEANU NR.14, SECTOR 5
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 1088din 23.06.2003

Privind solutionarea dosarului depus in baza Notificarilor inregistrate sub nr.4707/2001, nr.4708/2001 si nr.4709/2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul nr.13 si spatiile cu alta destinatie de la parterul imobilului situat in Bucuresti, b-dul Mihail Kogalniceanu nr.14, sector 5 trecut in proprietatea statului in baza Decretului 92/1950, pozitia 201, solicitat in natura de doamna BERTOLA CLOTILDA – MARIA, cetatean roman cu domiciliul in Bucuresti, b-dul Mihail Kogalniceanu nr.14, ap.6, sector 5, posesor al BI seria DC nr.680039 / 1 iunie 1950, CNP 2130812400046;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10 / 2001 din care rezulta ca cele doua spatii cu alta destinatie sunt detinute cu contract de inchiriere de Cooperativa “Drum Nou – Invalizi” si respectiv “Asociatia Crescatorilor de Albine”. Apartamentul nr.13 este ocupat cu contract de inchiriere de domnul Lucian Pintilie. Suprafata de teren aferenta apartamentului sus mentionat si celor doua spatii cu alta destinatie este de 24,43 mp; Notificatoarea a facut dovada de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr.89/1999 si nr.926/1985 si imobilul a fost proprietatea numitului Joseph Attas in baza actului de proprietate nr.28924/1939 la data preluarii abuzive;

In conformitate cu art. 7, 9 alin.1 si 23 alin.1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.498/2003;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art.20 alin. 3 din Legea nr.10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1- Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei BERTOLA CLOTILDA – MARIA, cetatean roman cu domiciliul in Bucuresti, b-dul Mihail Kogalniceanu nr.14, ap.6, sector 5, posesor al BI seria DC nr.680039 / 1 iunie 1950, CNP 2130812400046, apartamentul nr.13 et.4, pravalia nr.1 si 2 si terenul aferent acestora in suprafata de 24,43 mp situate in Bucuresti, b-dul Mihail Kogalniceanu nr.14, sector 5, care se identifica conform planului topografic scara 1:500 ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2- Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chiriiasi actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3- Contractul de inchiriere dintre chiriiasi si SC COTROCENI SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4- Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art.5. Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la data comunicarii la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6- Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 5, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniul, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001