

DISPOZITIE LEGEA 10 1089 din 23/06/2003

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI MUNTEANU BAZIL SI DOAMNEI BRATESCU AGRIPINA, LOCUINTA DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STRADA ION CALIN NR.33, SECTOR 2
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 1089 din 23.06.2003

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr.2573/08.05.2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul format din constructie si teren situat in Bucuresti, str.Ion Calin nr.33, sector 2 trecut in proprietatea statului in baza Legii nr.4/1973 solicitat in natura de domnul MUNTEANU BAZIL, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str.Zizin nr.7, bl.80B, sc.2, ap.15, posesor al adeverintei seria CP/884487/2002, emis de sectia 11 politie, CNP 1560907400249, domnul MUNTEANU NICOLAE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, sos.Iancului nr.17, bl.106C, sc.2, et.7, ap.76, sector 2, posesor al BI seria GB/456491/1992, emis de sectia 9 politie, CNP 1520826400187, doamna MUNTEANU ELENA cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, bd.1 Decembrie 1918 nr.15, bl.T1, sc.2, et.3, ap.121, sector 3 posesoare a CI seria RR/168447/2001, emis de sectia 23 politie, CNP 590521400271 si doamna BRATESCU AGRIPINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str.Racari nr.70, bl.35, sc.2, et.3, ap.49, sector 3, posesoare a BI seria GN/798694/1994, emis de sectia 11 politie, CNP 2490829400022;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.10 / 2001 din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat un apartament a fost vandut in baza Legii nr.112/1995; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de mostenitor nr.3/20.01.2003, iar terenul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Nicolae Munteanu in baza actului de proprietate nr.11410/1994;

In conformitate cu art. 7, 9 alin.1 si 23 alin.1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.498/2003;

In temeiul art.68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art.20 alin. 3 din Legea nr.10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1- Se restituie, in natura, in proprietatea domnului MUNTEANU BAZIL, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str.Zizin nr.7, bl.80B, sc.2, ap.15, posesor al adeverintei seria CP/884487/2002, emis de sectia 11 politie, CNP 1560907400249, domnului MUNTEANU NICOLAE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, sos.Iancului nr.17, bl.106C, sc.2, et.7, ap.76, sector 2, posesor al BI seria GB/456491/1992, emis de sectia 9 politie, CNP 1520826400187, doamnei MUNTEANU ELENA cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, bd.1 Decembrie 1918 nr.15, bl.T1, sc.2, et.3, ap.121, sector 3 posesoare a CI seria RR/168447/2001, emis de sectia 23 politie, CNP 590521400271 si doamnei BRATESCU AGRIPINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str.Racari nr.70, bl.35, sc.2, et.3, ap.49, sector 3, posesoare a BI seria GN/798694/1994, emis de sectia 11 politie, CNP 2490829400022, locuinta din imobilul situat in Bucuresti, str.Ion Calin nr.33, sector 2 (mai putin apartamentul vandut in baza Legii nr.112/1995) si teren in suprafata de 330,34 mp, care se identifica conform planului topografic scara 1:500 ce face parte integranta din prezenta dispozitie cu respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari cu obligatia restituirii despagubirilor incasate in cuantum de 23.156 lei indexate cu indicele de inflatie.

Se vor stabili masuri reparatorii in echivalent pentru apartamentul vandut in baza Legii nr.112/1995.

Art.2- Predarea - primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr.241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chiriilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3- Contractul de inchiriere dintre chiriasi si SC APOLODOR SA inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art.4- Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art.5. Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la data comunicarii la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6- Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 2, Directiei generale de investitii si achizitii publice, Directia patrimoniului, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei generale juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA GENERALA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR GENERAL,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATII, CADASTRU

DIRECTOR,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001