

DISPOZITIE LEGEA 10 2273 din 19/01/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-NEI GRIGORESCU NIDIA MIHAELA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. TEMISANA NR.8, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL DISPOZITIA:

Nr. 2273 din 19.01.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 1216/2001 si nr. 2095/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Temisana nr. 8 fost 10, sector 1, (format din teren + constructie), trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna GRIGORESCU NIDIA MIHAELA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Poterasi nr. 26A, sector 4;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 411/1976 iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitilor Andrei si Irina Grigorescu in baza sentintei civile nr. 200/29.02.1928 pronuntata in dosarul nr. 4400/1926 de Tribunalul Ilfov Sectia I C C;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei GRIGORESCU NIDIA MIHAELA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Poterasi nr. 26A, sector 4, imobilul situat in Bucuresti, str. Temisana

nr. 8, sector 1, format dintr-un corp de constructie de tip B, parter si teren in suprafata de 180,00 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la dispozitie.

Art. 2 - Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 1, Directiei de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001