

DISPOZITIE LEGEA 10 2277 din 19/01/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI BATTER PETRU STEFAN, APARTAMENTUL NR.73 DIN BLOCUL M II B 8/4, ETAJ 7, SC.B, ALEEA DUMBRAVITA NR.1(FOSTA BUJORENI NR.19C), SECTOR 6
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL DISPOZITIA:

Nr. 2277 din 19.01.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 3331/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Aleea Dumbravita nr.1 (fosta Bujoreni nr. 19C), bloc M II b 8/4, etaj 7, sc. B, ap. 73, sector 6, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974, fara plata – Decizia nr. 1052/1982 a CPMB, solicitat in natura de domnul BATTER PETRU STEFAN, cetatean roman, cu domiciliul in Elvetia, Av. Granges Paccot nr. 11 Friburg, posesor al pasaportului nr. 03949673, CNP 1450607400470;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoane indreptatita la restituire in baza contractului de construire nr. 9183/1971 si a procesului verbal de receptie incheiat in data de 30.08.1971, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Batter Petru Stefan in baza contractului de construire nr. 9183/1971;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului BATTER PETRU STEFAN, cetatean roman, cu domiciliul in Elvetia, Av. Granges Paccot nr. 11 Friburg, posesor al pasaportului nr. 03949673, CNP 1450607400470, apartamentul nr. 73 din blocul M II b 8/4, etaj 7, sc. B, Aleea Dumbravita nr.1 (fosta

Bujoreni nr. 19C), sector 6, care se identifica conform planului topografic scara 1:500 si releveului pentru apartament, anexe la dispozitie, iar cota indiviza de teren aferenta apartamentului se va atribui in folosinta.

Art. 2 - Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. ORIZONT S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 6, Directiei de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001