

DISPOZITIE LEGEA 10 2265 din 19/01/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI NABETIDE PAUN FLORIA ROXANA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. GABROVENI NR.7, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 2265 din 19.01.2004**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1896/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Gabroveni nr. 7, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna NABETIDE PAUN FLORIA ROXANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Popa Soare nr. 44, sector 2, posesoare a BI seria GV/417909, CNP 2590417400162;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat pe baza de fisa de calcul; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 339/1958, nr. 221/1974, nr. 1447/1993 si nr. 1544/1990, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Radulian Ion in baza actului de proprietate nr. 895/1904;

In conformitate cu art. 7, 9, alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

#### **DISPUNE:**

**Art.1.** – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei NABETIDE PAUN FLORIA ROXANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Popa Soare nr. 44, sector 2, posesoare a BI seria GV/417909, CNP 2590417400162, imobilul situat in Bucuresti, str. Gabroveni nr. 7, sector 3, compus din teren in suprafata de 31,00 m.p. si constructie de tip B (pivnita + P +3 E), care se identifica conform planului topografic scara 1 : 500, care face parte din dispozitie.

**Art.2.** – Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art.3.** – Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art.4.** – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului resituirii.

**Art.5.** – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art.6.** - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 3, Directiei de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL**

**TRAIAN BASESCU**

Secretar General al  
Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001