

DISPOZITIE LEGEA 10 2269 din 19/01/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI SCHIOPESCU VASILE, IMOBILUL FORMAT DIN TEREN IN SUPRAFATA DE 251,45 M.P. SI CONSTRUCTIE FORMATA DIN CORP A1+A2, SPATIU CU ALTA DESTINATIE SI MAGAZIA 1, SITUAT IN BUCURESTI, STR. COTROCENI NR.33, SECTOR 6  
EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 2269 din 19.01.2004**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 295/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Cotroceni nr. 33, sector 6, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul SCHIOPESCU VASILE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Aleea Cetatuiia nr.6, bl. M19, sc.1, et.3, ap.23, sector 6, posesor al BI seria AP/385381, CNP 11509254002040;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca din imobil a fost vandut un apartament in baza Legii nr. 112/1995 si restul este ocupat cu contracte de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 127/2002 si nr. 877/1981, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitilor Schiopescu Ion si Schiopescu Valeria in baza actului de proprietate nr. 74896/1940;

In conformitate cu art. 7, 9, alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

#### **DISPUNE:**

**Art.1.** – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului SCHIOPESCU VASILE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Aleea Cetatua nr.6, bl. M19, sc. 1, et. 3, ap.23, sector 6, posesor al BI seria AP/385381, CNP 1150925400240, imobilul format din teren in suprafata de 251,45 m.p. din care 156,45 m.p. aferent constructiilor ce se restituie si liber curte 95,00 m.p. si constructie formata din corp A1 + A2, spatiu cu alta destinatie si magazia 1, situat in Bucuresti, str. Cotroceni nr.33, sector 6, care se identifica conform raportului de expertiza intocmit de expert judiciar Slavila Cornelia, anexa la dispozitie, cu obligatia restituirii drepturilor incasate si respectarea dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari.

**Art.2.** – Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art.3.** – Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. ORIZONT S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art.4.** – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

**Art.5.** – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art.6.** - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 6, Directiei de investitii si achizitii publice, Directiei patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL**

**TRAIAN BASESCU**

Secretar General al  
Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001