

DISPOZITIE LEGEA 10 2282 din 19/01/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI OANCEA NICOLAE STELIAN VASILE SI DOAMNEI CORBU DANIELA GEORGETA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. BATISTE NR. 23, SECTOR 2
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL DISPOZITIA:

Nr. 2282 din 19.01.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1539/13.07.2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Batiste nr. 23, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 5599, solicitat in natura de domnul OANCEA NICOLAE STELIAN VASILE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Tudor Arghezi nr. 52, ap. 7, sector 2, posesor al C.I. seria R.R. nr. 210893, emis de sectia 8 Politie, CNP 1440101400566 si doamna CORBU DANIELA GEORGETA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Dr. Radovici nr. 11, sector 5, posesoare al B.I. seria G.R. nr. 958199, CNP 2440425400624;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este partial ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 5/10.01.1996 si nr. 1415/12.09.1994, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Oancea Cornelia in baza actului de adjudecare nr. 9350/30.09.1919;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea Administratiei Publice Locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie in natura, in proprietatea domnului OANCEA NICOLAE STELIAN VASILE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Tudor Arghezi nr. 52, ap. 7, sector 2, posesor al C.I. seria

R.R. nr. 210893, emis de sectia 8 Politie, CNP 1440101400566 si doamna CORBU DANIELA GEORGETA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Dr. Radovici nr. 11, sector 5, posesoare al B.I. seria G.R. nr. 958199, CNP 2440425400624, imobilul situat in Bucuresti, str. Batiste nr. 23, sector 2, format din constructii de tip B (P+1, P+2), si terenul in suprafata de 324,42 m.p. (mai putin spatiul detinut de Compania Nationala "POSTA ROMANA" S.A.), care se identifica conform planului topografic scara 1 :500, ce fac parte din prezenta dispozitie.

Art. 2. Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4. Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5. Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei Generale de Investitii si Achizitii Publice, Directia Patrimoniu, Evidenta Proprietatii-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic-Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI, CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN