

HOTARIRE 6 din 22/01/2004

PRIVIND CONCESIONAREA, PRIN LICITATIE PUBLICA, A TERENULUI SITUAT IN STR. NICOLAE SEBE NR.1A, SECTOR 3, IN SUPRAFATA DE 43,60 M.P., PENTRU REALIZAREA UNEI CLADIRI CU DESTINATIA DE LOCUINTA SI SPATIU COMERCIAL
EMITENT : C.G.M.B.

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI
BUCURESTI**

HOTARARE

privind concesionarea, prin licitatie publica, a terenului situat in str. Nicolae

Sebe nr. 1A, sector 3, in suprafata de 43,60 m.p.,

pentru realizarea unei cladiri cu destinatia de locuinta si spatiu comercial

Avand in vedere expunerea de motive a Primarului General al municipiului Bucuresti si raportul de specialitate al Directiei de Investitii si Achizitii Publice si Directiei de Urbanism si Amenajarea Teritoriului;

Vazand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

Tinand cont de prevederile art. 1(2) si art. 3 din Legea nr. 219/1998 privind regimul concesiunilor;

In conformitate cu prevederile art. 10(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 453/2001;

In baza Hotararii Consiliului Local sector 3 nr. 61/13.12.2001 de aprobare a Proiectului de Urbanism de Detaliu;

In temeiul prevederilor art. 38(2) lit. “ f” si ”h”, art. 125(1) si art. 125(2) ale Legii nr. 215/2001, privind administratia publica locala,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTARASTE:

Art.1 - Se aproba concesiunea, prin licitatie publica, a terenului situat in str. Nicolae Sebe nr. 1A, sector 3, in suprafata de 43,60 m.p., teren ce apartine domeniului privat al municipiului Bucuresti, identificat conform planului anexat, ce face parte integranta din prezenta hotarare. Constructia ce urmeaza a se realiza va avea destinatia de locuinta si spatiu comercial.

Art.2 - Durata concesiunii este de 49 de ani.

Art.3 - Redevnta minima anuala se va determina, la data organizarii licitatiei, in baza metodologiei aprobate prin Hotararea C.G.M.B. nr. 218/1997.

Art.4 – Componenta comisiei de licitatie este stabilita prin Hotararea C.G.M.B. nr. 202/1999.

Art. 5 - Directia de Investitii si Achizitii Publice va organiza licitatia publica si perfecta contractul de concesiune, urmarirea redeventei anuale fiind facuta de Directia Financiar, Contabilitate, Urmarire Creante.

Aceasta hotarare a fost adoptata in sedinta extraordinara a Consiliului General al Municipiului Bucuresti din data de 22.01.2004

PRESEDINTE DE SEDINTA,

SECRETAR GENERAL AL

MUNICIPIULUI BUCURESTI

Ion Victor Stan

Dumitru Stanescu

Bucuresti, 22.01.2004