

HOTARIRE 20 din 05/02/2004

PRIVIND SCHIMBAREA DESTINATIEI SPATIILOR DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, B-DUL ION MIHALACHE  
NR.323 A, SECTOR 1  
EMITENT : C.G.M.B.

## **CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI**

### **BUCURESTI**

#### **HOTARARE**

privind schimbarea destinatiei spatiilor din imobilul situat in Bucuresti,

Bdul Ion Mihalache nr. 323 A, sector 1

Avand in vedere Expunerea de motive a consilierilor municipali.

Tinand cont de raportul de specialitate al Directiei Gospodarie Comunala si al Serviciului Contencios Administrativ, Juridic din cadrul Primariei Sectorului 1;

Vazand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

Luand in considerare adresa nr. 31053/18.12.2003 a Administratiei Fondului Imobiliar;

In baza cu prevederile Hotararii C.G.M.B. nr. 42/2003 privind Regulamentul de repartizare a locuintelor sociale in Municipiul Bucuresti;

In conformitate cu prevederile cap. V din Legea locuintei nr. 114/1996, modificata;

In temeiul prevederilor art. 38(2), lit. "f" si art. 46 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala,

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

## **HOTARASTE:**

Art.1 - Se aproba schimbarea destinatiei spatiilor de la parterul si etajul 1 al imobilului situat in Bucuresti, Bdul Ion Mihalache nr. 323 A, sectorul 1, ce fac obiectul contractului de inchiriere cu S.C. Antrepriza de Constructii Montaj nr. 1, din spatii cu alta destinatie in spatii cu destinatia de locuinta, apartinand fondului locativ de stat.

Art. 2 - Se aproba schimbarea destinatiei spatiilor de la etajele 2, 3 si 4 ale imobilului situat in Bucuresti, Bdul Ion Mihalache nr. 323 A, sector 1, din spatii cu alta destinatie in spatii cu destinatia de locuinta, apartinand fondului locativ de stat.

Art. 3 – Spatiile prevazute la art. 1 si 2 sunt lasate la dispozitia Primariei Sectorului 1.

Art. 4 – Cu privire la spatiile mentionate la art. 1, schimbarea destinatiei se va opera abia dupa data expirarii termenului contractului de inchiriere existent, respectiv 14.05.2004, Primaria Sectorului 1 urmand sa respecte drepturile contractuale ale locatarului, conform art. 1441 Cod Civil.

Aceasta hotarare a fost adoptata in sedinta extraordinara a Consiliului General al Municipiului Bucuresti din data de 05.02.2004.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**

**SECRETAR GENERAL**

**AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**Ion Stan**

**Dumitru Stanescu**

Nr. 20

Bucuresti, 05.02.2004