

DISPOZITIE LEGEA 10 2406 din 09/02/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI ARISTIDE CONSTANTIN TANASESCU,  
APARTAMENTUL NR.23 FOST NR.3, ETAJ 5, SITUAT IN STR. FRUMOASA NR.54, SECTOR 1, BUCURESTI  
EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 2406 din 9.02.2004**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2062/2001 si nr. 667/2002 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Frumoasa nr. 54, ap. 23, etaj 5, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950 – pozitia 7805, solicitat in natura de domnul ARISTIDE CONSTANTIN TANASESCU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Frumoasa nr. 54, ap. 23, sector 1, posesor al pasaportului nr. 06912599, CNP 1560811400500, doamna BUCUR CARMEN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Colentina nr. 25B, bloc IRTA 3, sc. A, ap. 25, sector 2, posesoare a BI seria BZ/421208 eliberat de Sectia 7 Politie si domnul TANASESCU CONSTANTIN IULIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Glinka nr. 12, et. 2, ap. 21, sector 2, posesor al BI seria GR/077136 eliberat de Sectia 6 Politie;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca apartamentul a facut obiectul contractului de vanzare cumparare nr. 29/112/1996 si a fost anulat de Judecatoria Sectorului 1 Bucuresti prin sentinta civila nr. 3599/2002, definitiva si irevocabila; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 1494/1994 si prin sentinta civila nr. 1899/1998 a Tribunalului Bucuresti – Judecatoria Buftea, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Aristide Tanasescu in baza actului de proprietate nr. 1084/1939, iar domnii BUCUR CARMEN si TANASESCU CONSTANTIN IULIAN, nu au calitate de persoane indreptatite la restituire;

In conformitate cu art. 7, 9, alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

## PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

### DISPUNE:

**Art.1.** – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului ARISTIDE CONSTANTIN TANASESCU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Frumoasa nr. 54, ap. 23, sector 1, posesor al pasaportului nr. 06912599, CNP 1560811400500, apartamentul nr. 23 fost nr. 3, etaj 5, situat in str. Frumoasa nr. 54, sector 1, Bucuresti, identificat conform releveului anexat, ce face parte integranta din prezenta dispozitie, impreuna cu compartimentul de pivnita corespunzator acestuia, a partilor aflate in folosinta comuna si a cotei de teren aferenta acestuia aflata sub constructie, in suprafata de 40,98 m.p.

Se respinge notificarea formulata de doamna BUCUR CARMEN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Colentina nr. 25B, bloc IRTA 3, sc. A, ap. 25, sector 2, posesoare a BI seria BZ/421208 eliberat de Sectia 7 Politie si domnul TANASESCU CONSTANTIN IULIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Glinka nr. 12, et. 2, ap. 21, sector 2, posesor al BI seria GR/077136 eliberat de Sectia 6 Politie, pentru lipsa calitatii de persoane indreptatite la restituirea apartamentului nr. 23, etaj 5, situat in str. Frumoasa nr. 54, ap. 23, sector 1.

**Art.2.** – Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces – verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art.3.** – Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. ROM VIAL S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art.4.** – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului resituirii.

**Art.5.** – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art.6.** - Dispozitia se comunica notificatorilor, Primarului sectorului 1, Directiei Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL**

**TRAIAN BASESCU**

Secretar General al  
Municipiului Bucuresti

**DUMITRU STANESCU**

Aviz favorabil

**DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE**

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**ADRIAN IORDACHE**

**DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU**

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**CRISTINA SETRAN**

LEGEA NR.10/2001