

DISPOZITIE 88 din 16/02/2004

INCETEAZA STAREA DE INDIVIZIUNE ASUPRA IMOBILULUI SITUAT IN BUCURESTI, STR. NR.3, SECTOR 5 SI SE ATRIBUIE IN NATURA IN PROPRIETATEA DOMNULUI CIOBANESCU ALEXANDRU

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 88 din 16.02.2004

Avand in vedere cererea petitionarului CIOBANESCU ALEXANDRU (cu domiciliul in Bucuresti, str. Crasna nr. 3, sector 5);

Vazand sentinta civila nr. 5187/25.06.2001 a Judecatoriei sectorului 5, definitiva, executorie si irevocabila precum si adresele nr. 21538/2003 a Administratiei Fondului Imobiliar – Serviciul fond locativ si nr. 4167/2003 a S.C. Romconfort S.A.;

Tinand seama de propunerea din Nota nr. 52833/2003/L.954/2004 a Directiei Juridic, Contencios si Legislatie – Serviciul legislatie;

In temeiul art. 68(1) lit”v” si art. 71(1) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE

Art. 1 Inceteaza starea de indiviziune asupra imobilului situat in Bucuresti, str. Crasna nr. 3, sector 5, astfel cum acesta era individualizat in anul 1981 compus din 8 incaperi din paianta cu o suprafata utila de 55,16 m.p. (doua camere, vestibul si hol in corpul A si o camera, bucatarie, WC si magazie in corpul B) avand o valoare de circulatie de 95.700.000 lei (echivalent a 3.300 USD) cu vecinatatile: la Nord – teren viran pe o lungime de 11,20 m ce se marginea cu str. Tecuci; la Est – imobil ocupat de Trandafir Alexandru pe o lungime de 17,70 m.p. – Str. Crasna nr. 5; la Sud – str. Crasna pe o lungime de 11,20 m; la Vest – imobilul ocupat de Buzatu Lica pe o lungime de 17,70 m str. Crasna nr. 3A si se atribuie in natura in proprietatea domnului CIOBANESCU ALEXANDRU imobilul sus mentionat.

Art. 2 Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se va face pe baza de proces verbal cu respectarea prevederilor Dispozitiei nr. 1544/21.08.2001, dupa plata sumei de 11.962.500 lei (echivalentul a 412,5 USD) datorata cu titlu de sulta si pe baza consimtamantului proprietarilor ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali, dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna-credinta.

Art. 3 Administratia Fondului Imobiliar va radia din Registrul de carte funciara a Judecatoriei sectorului 5, Bucuresti dreptul de proprietate a statului asupra bunului prevazut la art. 1.

Art. 4 Directia Administratie Publica, Directia Juridic, Contencios si Legislatie, Administratia Fondului Imobiliar, Directia Patrimoniu Evidenta Proprietati-Cadastru si Directia Urbanism si Amenajarea Teritoriului vor aduce la indeplinire prevederile prezentei dispozitii.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

TRAIAN BASESCU

DUMITRU STANESCU