

DISPOZITIE LEGEA 10 2501 din 17/02/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI ANTAL ANDREEA SI DOAMNEI PASCU CRISTINA ECATERINA, APARTAMENTUL NR.30 DE LA ETAJUL 5 DIN CORPUL B SITUAT IN BUCURESTI, CALEA 99-101 (FOST 101), SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 2501 din 17.02.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 115/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Calea Victoriei nr. 101, sc. B, ap. 30, et. 5, sector 1 si cota parte indiviza de 7,50%₀ din terenul in suprafata de 910,00 mp., trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 186, solicitat in natura de doamna CONSTANTA CIRESICA BRATESCU, decedata la data de 02.04.2003 prin mostenitori, doamna ANTAL ANDREEA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, B-dul Dacia nr. 110, sector 2, posesoare a CI seria RR/052137 eliberat de Sectia 6 Politie, CNP 2740617420027 si doamna PASCU CRISTINA ECATERINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Vedea nr. 5, bl. 91, sc. 1, ap. 35, sector 5, posesoare a BI seria BR/701310 eliberat de Circa 1 Militie, CNP 2431225400312;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca apartamentul este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatoarele au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire, in baza certificatului de mostenitor nr. 38/2003, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Constanta Ciresica Economu in baza actului de proprietate nr. 36614/1945;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei ANTAL ANDREEA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, B-dul Dacia nr. 110, sector 2, posesoare a CI seria RR/052137 eliberat de Sectia 6 Politie, CNP 2740617420027 si doamnei PASCU CRISTINA ECATERINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Vedea nr. 5, bl. 91, sc. 1, ap. 35, sector 5, posesoare a BI seria BR/701310 eliberat de Circa 1 Militie, CNP 2431225400312, apartamentul nr. 30 de la etajul 5 din corpul B situat in Bucuresti, Calea Victoriei nr. 99-101 (fost 101), sector 1 si o cota parte indiviza de 7,50%₀ din suprafata de 910,00 m.p. de teren aferent constructiei, care se identifica conform releveului, anexa la dispozitie.

Art.2. - Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3. - Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarelor, Primarului sectorului 1, Directiei Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL

TRAIAN BASESCU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001