

DISPOZITIE 92 din 18/02/2004

ART.1 AL DISPOZITIEI PRIMARULUI GENERAL NR.645/21.04.1999 SE MODIFICA SI VA AVEA URMATORUL CUPRINS: SE RESTITUIE IN PROPRIETATEA D-NEI ALEXANDRESCU AURELIA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. PRECUPETII VECHI NR.39, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 92 din 18.02.2004**

Avand in vedere cererea petitionarei ALEXANDRESCU AURELIA domiciliata in Bucuresti, str. Ion Campineanu nr. 1, prin mandatară Elena Balan, domiciliata in Bucuresti, str. Dimitrie Orbescu nr. 11, sector 2;

Vazand sentinta civila nr. 883/10.02.2003 definitiva si irevocabila, precum si adresa nr. 3603/24.07.2003 a SC Apolodor SA;

Tinand seama de propunerea din Nota nr. L 23106/2003/2004 a Directiei Juridic Contencios si Legislatie - Serviciul Legislatie;

In temeiul art. 68(1) lit "v" si 71(1) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

#### **DISPUNE:**

**Art. 1** Articolul 1 al dispozitiei Primarului General nr. 645/21.04.1999 se modifica si va avea urmatorul cuprins:

“Se restituie in proprietatea doamnei ALEXANDRESCU AURELIA a imobilului situat in Bucuresti, str. Precupetii Vechi nr. 39, sector 2, reprezentand corpurile de cladire (cu pereti din zidarie, sarpanta din lemn si invelitoare din tabla zincata): A2 (parter + 1 etaj), in suprafata construita de 97,70 m.p.; B (parter), in suprafata construita de 65,16 m.p. impreuna cu terenul aferent in suprafata construita si neconstruita de 975,93 m.p. (tronsonul I 2), astfel cum a fost individualizate in schitele plan din anexele 1 si 2 la raportul de expertiza tehnica imobiliara intocmit de expertul Acris Valer si care face parte integranta din hotararea judecatoreasca, mai putin terenul aferent corpului D, vandut in conformitate cu contractul de vanzare-cumparare nr. 5101/25.06.1999.

**Art. 2** Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces verbal cu respectarea prevederilor Dispozitiei nr. 1544/21.08.2001, pe baza consimtamantului proprietarilor ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna-credinta.

**Art. 3** Administratia Fondului Imobiliar va radia din Registrul de carte Funciara a Judecatoriei sectorului 2, Bucuresti dreptul de proprietate al statului asupra bunului prevazut la art. 1.

**Art. 4** Directia Administratie Publica, Directia Juridic, Contencios si Legislatie, Administratia Fondului Imobiliar, Directia Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Directia Urbanism si Amenajarea Teritoriului vor aduce la indeplinire prevederile prezentei dispozitii.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL**

**TRAIAN BASESCU**

**Secretar General al  
Municipiului Bucuresti**

**DUMITRU STANESCU**