

DISPOZITIE 102 din 23/02/2004

SE RESTITUIE IN PROPRIETATEA DOMNILOR KRETZULESCU QUARANTA Z. EMANUELA SI RUDEANU EMANOIL NICOLAE IN COTA INDIVIZA DE 1/2 FIECARE, IMOBILUL SI TERENUL AFERENT SITUAT IN BUCURESTI, STR. STAVROPOLEOS NR.3, SECTOR 3
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 102 din 23.02.2004

Avand in vedere cererea petitionarilor RUDEANU EMANOIL NICOLAE, domiciliat in Bucuresti, str. Dr. Felix, nr. 95, bl. 17, sc. B, et. 4, ap. 53, sector 1 si KRETZULESCU EMANUELA domiciliata in Bucuresti, B-dul Tineretului nr. 25, sector 4;

Vazand sentinta civila nr. 14679/17.12.1999 a Judecatoriei sectorului 3, Bucuresti, definitiva si executorie, precum si adresele nr. 4195/2002 a Administratiei fondului imobiliar si nr. 133/ 2004 a SC Romconfort SA;

Tinand seama de propunerea din Nota nr. 74683/ L. 40702/2003/2004 a Directiei juridic - contencios si legislatie – Serviciul Legislatie;

In temeiul art.68(1) lit.“v” si art.71(1) din Legea administratiei publice locale nr. 215/ 2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1 Se restituie in proprietatea domnilor KRETZULESCU QUARANTA Z. EMANUELA si RUDEANU EMANOIL NICOLAE in cota indiviza de 1/2 fiecare, imobilul cuprinzand cladirea compusa din subsol, parter, 2 etaje si pod mai putin apartamentele 3, 4 si 6 care au fost vandute conform contractelor de vanzare-cumparare nr. 668/31.03.1997, nr. 662/25.03.1997 si nr. 663/25.03.1997, precum si terenul aferent situat in Bucuresti, str. Stavropoleos nr. 3, sector 3, avand vecinatati in dreapta Restaurantul "CARUL CU BERE", iar in stanga, blocul aflat pe str. Stavropoleos, colt cu Calea Victoriei.

Art.2 Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se va face pe baza de proces verbal cu respectarea prevederilor Dispozitiei nr. 1544/21.08.2001 si pe baza consimtamantului proprietarilor ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali, dispozitiile Legii nr. 241/ 2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna-credinta.

Art.3 Administratia fondului imobiliar va radia din Registrul de carte funciara a Judecatoriei sectorului 3, Bucuresti dreptul de proprietate a statului asupra bunului prevazut la art. 1.

Art.4 Directia administratie publica, Directia juridic-contencios si legislatie, Administratia fondului imobiliar, Directia patrimoniul evidentat proprietati-cadastru si Directia urbanism si amenajarea teritoriului vor duce la indeplinire prevederile prezentei dispozitii.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei generale a finantelor publice si controlul financiar de stat a municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU