

HOTARIRE 24 din 26/02/2004

PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL "PRINCIPALELE PENETRATII RUTIERE AUTOSTRADA BUCURESTI - CONSTANTA " PENTRU O SUPRAFATA STUDIATA DE 101,50 HA., SITUATA IN SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
EMITENT : C.G.M.B.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI

BUCURESTI

HOTARARE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Principalele penetratii rutiere Autostrada Bucuresti – Constanta ” pentru o suprafata studiata de 101,50 ha., situata in sectorul 3 al Municipiului Bucuresti

Avand in vedere expunerea de motive a Primarului General si Raportul de specialitate comun al Arhitectului Sef al Municipiului Bucuresti si al Centrului de Planificare Urbana si Metropolitana Bucuresti;

Vazand avizele obtinute de la:

- Comisia Tehnica de Urbanism si Amenajarea Teritoriului CTUAT – DGUAT a PMB: aviz 3CA 11/12/24.07.2002
- Comisia de Coordonare DGUAT – Retele edilitare a PMB: aviz nr. 26541/11.04.2003;
- Inspectoratul de Protectie a Mediului Bucuresti – Acord de mediu nr. 85/28.07.2003;
- Comisia Tehnica de Siguranta si Fluenta a Traficului a PMB – aviz nr. 3860/10.07.2002;
- Consiliul Tehnico-Economic al Administratiei Nationale a Drumurilor: aviz nr. 93/1972/06.11.2003;
- Comisiile de specialitate ale Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

In baza art.1, alin. (2) lit. “a”, art. 3, lit. “a” si “b” si art. 6, alin. (1) din O.U.G. nr. 27/18.04.2003 privind procedura aprobarii tacite si in baza acordului tacit al Primariei Sector 3/Directia de Urbanism/Comisia Tehnica de Urbanism ca raspuns la adresa Centrului de Planificare Urbana si Metropolitana Bucuresti cu nr. 2239/CPUMB/23.10.2003, inregistrata la Primaria Sector 3 sub nr. 33685/24.10.2003;

Tinand seama de prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si unele masuri pentru realizarea locuintelor;

- Ordinului MLPAT nr. 91/1991 modificat si completat prin ordinul MLPAT nr. 1943/19.12.2001;

- Hotararii Guvernului nr. 525/1996 de aprobare a Regulamentului General de Urbanism, modificata si completata;

- P.U.G. – Municipiul Bucuresti aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 269/21.12.2000.

In temeiul prevederilor art. 38 alin. (1) si alin. (2) lit. “k” coroborat cu art. 46 din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTARASTE:

Art.1 - Se aproba Planul Urbanistic Zonal “Principalele penetratii rutiere Autostrada Bucuresti – Constanta, pe un teritoriu in suprafata de 101,50 ha., situat in sectorul 3 al Municipiului Bucuresti, de o parte si de alta a Bdul Theodor Pallady, intre Bdul Nicolae Grigorescu (inclusiv intersectia) si limita de est a teritoriului administrativ al Municipiului Bucuresti (intersectia dintre Bdul Theodor Pallady – Drumul intre Tarlale – Str. Libertatii).

Art.2 – Teritoriul de studiu care face obiectul documentatiei de urbanism este teren apartinand domeniului public si privat al persoanelor fizice si juridice.

Art.3 – Prezenta aproba documentatia si regulamentul de urbanism care va fi preluat in fazele ulterioare de avizare/aprobare, care preced realizarea investitiilor.

Art.4 - Se abroga toate prevederile contrare cuprinse in proiectele urbanistice anterior aprobate.

Art.5 – Perioada de valabilitate a prezentei documentatii de urbanism este de 5 (cinci) ani.

Aceasta hotarare a fost adoptata in sedinta ordinara a Consiliului General al Municipiului Bucuresti din data de 26.02.2004.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

SECRETAR GENERAL

AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

Ion Stan

Dumitru Stanescu

Bucuresti, 26.02.2004

Nr. 24