

DISPOZITIE LEGEA 10 2688 din 16/03/2004

ART.1 AL DISPOZITIEI NR.541/30.09.2002: "SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-LUI PFENNINGS PAUL VICTOR, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, B-DUL ION MIHALACHE NR.26, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMARUL GENERAL
DISPOZITIA:

Nr. 2688 din 16.03.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 4242/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, B-dul 1 Mai nr. 26 si 28 (fost B-dul Colonel Mihail Ghica nr. 26, fost Sos. Filantropiei) actual B-dul Ion Mihalache nr. 26 si 28, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul PFENNINGS PAUL VICTOR, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Pictor Iscovescu nr. 25, ap. 5, sector 1 si avand in vedere adresa A.F.I. nr. SD/23768/03.11.2003 prin care se solicita modificarea art. 1 al dispozitiei nr. 541/30.09.2002, in sensul precizarii obligarii la respectarea dreptului de acces de trecere pentru ceilalti proprietari;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca din imobilele sus-mentionate au fost vandute 6 apartamente in temeiul Legii nr. 112/1995 si restul este ocupat cu contracte de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 76/2001 si nr. 94VI 1542/1988, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Pfennings Berta in baza actelor de proprietate nr. 22817/1936 si nr. 21302/1936;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

I. Art.1 al dispozitiei nr. 541/30.09.2002 a Primarului General al Municipiului Bucuresti se modifica si va avea urmatorul continut: "Se restituie, in natura, in proprietatea. domnului PFENNINGS PAUL VICTOR, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Pictor Iscovescu nr. 25, ap. 5, sector 1, imobilul situat in Bucuresti, B-dul Ion Mihalache nr. 26, sector 1 format din teren in suprafata de 277,30 m.p., constructie si garaj (cu exceptia apartamentelor vandute in temeiul Legii nr. 112/1995, apartamentul de la subsol vandut conform contractului de vanzare-cumparare 508/112/1997, apartamentul 3 etaj 1 vandut conform contractului de vanzare cumparare 689/112/1997, apartamentul 3 etaj 1 vandut conform contractului de vanzare cumparare nr. 592/112/1998 si a apartamentului 1 demisol vandut conform contractului de vanzare cumparare nr. 1425/112/1997 si imobilul situat in Bucuresti, B-dul Ion Mihalache nr. 28, sector 1 format din teren in suprafata de 216,60 m.p. si constructie (cu exceptia apartamentelor vandute in temeiul Legii nr. 112/1995, apartamentul 1 vandut conform contractului de vanzare cumparare nr. 180/112/1996 si apartamentul de la parter vandut conform contractului de vanzare cumparare nr. 104/112/1998) care se identifica conform Notei de constatare si schitelor cadastrale anexate ce fac parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia respectarii dreptului de acces de trecere pentru ceilalti proprietari."

II. Celelalte prevederi ale dispozitiei nr. 541/30.09.2002 raman neschimbate.

III. Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001