

HOTARIRE 43 din 18/03/2004

PRIVIND CONCESIONAREA, PRIN LICITATIE PUBLICA, A UNUI TEREN APARTINAND DOMENIULUI PRIVAT AL MUNICIPIULUI BUCURESTI, IN SUPRAFATA DE 237 M.P., SITUAT IN STR. LAINICI NR. 44, SECTOR 1, PENTRU REALIZAREA UNEI CLADIRI DE BIROURI SI LOCUINTE
EMITENT : C.G.M.B.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

H O T A R A R E

privind concesionarea, prin licitatie publica, a unui teren

apartinand domeniului privat al municipiului Bucuresti,

in suprafata de 237 m.p., situat in str. Lainici nr. 44, sector 1,

pentru realizarea unei cladiri de birouri si locuinte

Avand in vedere Expunerea de motive al Primarului General al Municipiului Bucuresti si raportul de specialitate al Directiei de Investitii si Achizitii Publice si Directiei de Urbanism si Amenajarea Teritoriului;
Vazand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

Luand in considerare Hotararea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 179/23.07.2003 prin care se aproba Proiectul de Urbanism de Detaliu pentru realizarea unei cladiri de birouri si locuinte pe terenul situat in str. Lainici nr. 44, sector 1;

In baza Hotararii Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr. 202/1999;

In conformitate cu prevederile art. 10(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor, modificata si completata prin Legea nr. 453/2001 si ale art. 1(2) si art. 3 din Legea nr. 219/1998, privind regimul concesiunilor;

In temeiul prevederilor art. 38 (2) lit. "f", "h", art. 125 si art. 46 (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administratia publica locala,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTARASTE:

Art.1 – Se aproba concesionarea prin licitatie publica, pentru o perioada de 49 de ani, a terenului situat in str. Lainici nr. 44, sectorul 1, cu o suprafata de 237 m.p., identificat conform planului anexat, in vederea realizarii unei cladiri de birouri si locuinte.

Licitatia va fi organizata de Directia de Investitii si Achizitii Publice.

Art.2 – Redevnta minima anuala se va determina, la data organizarii licitatiei, in baza metodologiei aprobate prin Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr. 218/1997.

Art.3 – Componenta comisiei de licitatie este stabilita prin Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr. 202/1999.

Art.4 – Primarul General al Municipiului Bucuresti, prin Directia de Investitii si Achizitii Publice va incheia contractul de concesiune iar Directia Financiar, Contabilitate, Urmarire Creante va raspunde de incasarea redeventei.

Aceasta hotarare a fost adoptata in sedinta extraordinara a Consiliului General al Municipiului Bucuresti din data de 18.03.2004.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

**SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCURESTI
Dumitru Stanescu**

Ion Stan

Bucuresti, 18.03.2004

Nr. 43