

DISPOZITIE 315 din 04/05/2004

SE RESTITUIE IN PROPRIETATEA DOMNULUI LAZEANU ROMULUS IOAN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. PORUMBARU NR.50, SECTOR 1 (FOSTA CAMPIA TURZII)

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 315 din 04.05.2004**

Avand in vedere cererea petitionarului LAZEANU ROMULUS IOAN domiciliat in str. Otesani nr. 2, et. 4, ap. 18, sector 2.

Vazand decizia civila nr. 738 A/27.11.2000 a Curtii de Apel Bucuresti – Sectia a III-a civila, definitiva si irevocabila, precum si adresa nr. SD/3136/2004 a Administratiei fondului imobiliar – Serviciul fond locativ.

Tinand seama de propunerea din Nota nr. 2873/L2043/2004 a Directiei Juridic Contencios si Legislatie – Serviciului Legislatie;

In temeiul art. 68(1), lit.”v” si art. 71(1) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001,

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

#### **DISPUNE**

**Art. 1** Ia act de constatarea de catre instantele judecatoresti a nulitatii absolute a contractelor de vanzare-cumparare nr. 740/25947/11.11.1996 si 741/29460/21.10.1996.

Administratia fondului imobiliar va reinscrie dreptul de proprietate al Municipiului Bucuresti asupra apartamentelor ale caror contracte de vanzare-cumparare au fost anulate.

**Art. 2** Se restituie in proprietatea domnului LAZEANU ROMULUS IOAN imobilul situat in Bucuresti, str. Porumbaru nr. 50, sector 1, (fosta Campia Turzii) compus din teren si constructie, identificat prin vecinatatile din actul de vanzare-cumparare nr. 31.183/1936.

Administratia fondului imobiliar va radia din Registrul de carte funciara a Judecatoriei sectorului 1, dreptul de proprietate al statului asupra imobilului in cauza asa cum a fost identificat mai sus.

**Art. 3** Predarea – primirea bunului prevazut la art. 1 se va face pe baza de proces verbal cu respectarea prevederilor Dispozitiei nr. 1544/21.08.2001, si pe baza consimtamantului proprietarilor ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali, dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentr spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna - credinta.

**Art. 4** Directia administratie publica, Directia juridic-contencios si legislatie, Administratia fondului imobiliar, Directia patrimoniu evidenta proprietati-cadastru si Directia urbanism si amenajarea teritoriului vor duce la indeplinire prevederile prezentei dispozitii.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei generale a finantelor publice si controlul financiar de stat a municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL**

**TRAIAN BASESCU**

**SECRETARUL GENERAL AL  
MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**DUMITRU STANESCU**