

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI

BUCURESTI

HOTARARE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

“Complex multifunctional Calea Grivitei – Str. Buzesti

- in cadrul Nodului Intermodal Gara de Nord”, sector 1

Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului Bucuresti si raportul de specialitate al Directiei Urbanism si Amenajarea Teritoriului, se propune aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal in Municipiul Bucuresti;

Vazand avizele obtinute de la:

- Comisia Tehnica de Urbanism si Amenajarea teritoriului – DUAT: aviz nr. 3CA5/17/31.03.2004;
- Comisia de Urbanism, Lucrari Publice si Amenajarea Teritoriului al Consiliului General al Municipiului Bucuresti: aviz din 20.04.2004.

Tinand seama de prevederile:

- Legii nr.453/2001 pentru modificarea si completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si unele masuri pentru realizarea locuintelor;
- Ordinului M.T.C.T nr.1107/01.08.2001 privind unele masuri speciale pentru avizarea si aprobarea documentatiilor de amenajare a teritoriului si urbanism in municipiul Bucuresti;

- Ordinului M.T.C.T nr.91/1991;
- Hotararii Guvernului nr. 525/1996 de aprobare a Regulamentului General de Urbanism;
- PUG – Municipiul Bucuresti, aprobat cu Hotararea C.G.M.B nr. 269/21.12.2000.

In temeiul prevederilor art. 38 alin.(2) lit. “k” si ale art. 46 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

Hotaraste:

Art.1. – Se aproba Planul Urbanistic Zonal ”Complex multifunctional Calea Grivitei - Str. Buzesti - in cadrul Nodului Intermodal Gara de Nord”, sector 1, pentru o suprafata de circa 12ha.

Art.2. – Prezenta documentatie reprezinta regulament de urbanism si nu da dreptul la construire.

Art.3. – Se abroga toate prevederile contrare cuprinse in proiectele urbanistice anterior aprobate.

Art.4. – Perioada de valabilitate a prezentei documentatii de urbanism este de 5(cinci) ani.

Aceasta hotarare a fost adoptata in sedinta extraordinara a Consiliului General al Municipiului Bucuresti din data de 27.04.2004.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

SECRETAR GENERAL

Ion Stan

AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

Dumitru Stanescu

Bucuresti, 27.04.2004

Nr. 76