

DISPOZITIE 345 din 14/05/2004

INCETEAZA STAREA DE INDIVIZIUNE ASUPRA IMOBILULUI SITUAT IN BUCURESTI, B-DUL 1 MAI NR.195, SECTOR 1 SI SE ATRIBUIE IN NATURA IN PROPRIETATEA DOMNULUI HAZARIAN ARAM LOTUL FORMAT DIN SPATIUL SERVICIILOR FUNERARE, SPATIUL MAGAZIN MATERIALE CONSTRUCTII SI TEREN  
EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**PRIMARUL GENERAL**

**DISPOZITIA:**

**Nr. 345 din 14.05.2004**

Avand in vedere cererea petitionarului HAZARIAN ARAM (cu domiciliul in str. Magura Vulturului nr. 89, bl. 430, sc. A, et. 6, ap. 21, sector 2);

Vazand decizia civila nr. 2283A/29.10.2002 a Tribunalului Bucuresti – Sectia a IV-a civila, definitiva, executorie si irevocabila, precum si adresele nr. 21539/2003 a Administratiei fondului imobiliar – Serviciul fond locativ si nr. 615/2004 a SC Romconfort SA;

Tinand seama de propunerea din Nota Nr. 34329/2003/2004 a Directiei juridic- contencios si legislatie – Serviciul legislatie;

In temeiul art.68(1) lit“v” si art. 71(1) din Legea administratiei publice locale nr. 215/ 2001;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**DISPUNE**

**Art. 1** Inceteaza starea de indiviziune asupra imobilului situat in Bucuresti, B-dul 1 Mai nr. 195, sector 1 (in cota de 3/8 reclamantul HAZARIAN ARAM si 5/8 paratii Consiliul General al Municipiului Bucuresti, SC Rom-Vial SA, Stemate Marin si Stemate Ioana) si se atribuie in natura in proprietatea domnului HAZARIAN ARAM lotul format din spatiul Servicii Funerare, Spatiul Magazin materiale constructii si teren descrise in raportul de expertiza efectuat in cauza de expert Anghel Neculai (omologat de instanta) in valoare de 581.564.000 lei.

**Art. 2** Se distribuie in natura in proprietatea Municipiului Bucuresti restul imobilului situat la adresa de mai sus, mai putin partea din apartamentul 1, parter, care a facut obiectul contractului de vanzare-cumparare nr. 1220/112/1997 incheiat intre SC Rom-Vial SA si Stemate Marin si Stemate Ioana, precum si terenul aferent acestei parti.

**Art. 3** Predarea-primirea bunurilor prevazute la art. 1 se va face pe baza de proces verbal cu respectarea prevederilor Dispozitiei nr. 1544/21.08.2001 si pe baza consimtamantului proprietarilor ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali, dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr.40/1999 privind protectia chirasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna-credinta.

**Art. 4** Directia de administratie publica, Directia juridic-contencios si legislatie, Administratia fondului imobiliar, Directia patrimoniu evidenta proprietati-cadastru si Directia urbanism si amenajarea teritoriului vor duce la indeplinire prevederile prezentei dispozitii.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei generale a finantelor publice si controlul financiar de stat a municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

**TRAIAN BASESCU**

**Secretar General al**

**Municipiului Bucuresti**

**DUMITRU STANESCU**