

DISPOZITIE LEGEA 10 2896 din 13/05/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI NAE VASILE, COTA DE 1/2 DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. MATEI CONSTANTIN NR.43, SECTOR 5

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 2896 din 13.05.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza notificarii inregistrata sub nr. 1922/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Matei Constantin nr. 43, sector 5, cota de 1/2 din imobil si dreptul de folosinta teren, trecut in proprietatea statului in baza decretului nr. 223/1974 – fara plata, decizia nr. 1336/1989, solicitat in natura de domnul NAE VASILE, cetatean roman, cu domiciliul in Italia, Via di Sezzate Firenze, posesor al pasaportului nr. 000483191, CNP 1560212400552;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitorilor Nae Maria si Nae Vasile, in baza actului de proprietate nr. 10017/1982;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului NAE VASILE, cetatean roman, cu domiciliul in Italia, Via di Sezzate Firenze, posesor al pasaportului nr. 000483191, CNP 1560212400552, cota de ½ din imobilul situat in Bucuresti, str. Matei Constantin nr. 43, sector 5, compus din : 3 camere, vestibul, baie, WC, coridor, bucatarie, centrala termica, camara si magazie; dreptul de folosinta pentru terenul in suprafata de 50,00 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la dispozitie.

Art. 2 - Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. COTROCENI S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 5, Directiei investitii si achizitii publice, Directiei Patrimoniu, evidenta proprietati-cadastru si Administratiei fondului imobiliar, prin grija Directiei juridic-contencios si legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC,CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN