

DISPOZITIE LEGEA 10 2897 din 13/05/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI BOSSHARDT SANDA MARIA, APARTAMENTUL OCUPAT CU CONTRACT DE INCHIRIERE NR.22952/1999, SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, STR. ALEEA ALEXANDRU NR.35, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 2897 din 13.05.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 726/04.07.2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Aleea Alexandru nr. 35, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Ordinului de Rechizitie nr. 5253B/27.03.1945, Procesul-Verbal nr. 1795/1945, Adeverinta-Decizia 1, solicitat in natura de doamna BOSSHARDT SANDA MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Burdujeni nr. 6, bl. N11, ap. 49, sector 1, posesoare a B.I. seria B.X. nr. 798156, CNP 2410506400043;

Vazand actele dosarului anexate la notificare, referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este partial ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 62/1996, nr. 63/1996 si nr. 88/1997, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Silvia Panaitescu, in baza actului de proprietate nr. 19885/03.07.1929;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei BOSSHARDT SANDA MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Burdujeni nr. 6, bl. N11, ap. 49, sector 1, posesoare a B.I. seria B.X. nr. 798156, CNP 2410506400043, a apartamentului ocupat cu contract de inchiriere nr. 22952/1999, situat in imobilul din Bucuresti, str. Aleea Alexandru nr. 35, sector 1, ce face parte din imobilul compus din S+P+E+M si a terenului in suprafata de 181 mp, care se identifica conform expertizei extrajudiciare intocmita de “ DSD-GEOTOPOCAD-SRL”, care face parte din dispozitie.

Art. 2. Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarei dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. HERASTRAU S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4. Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5. Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6. Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 2, Directiei Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic-Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC,CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN