

DISPOZITIE LEGEA 10 2899 din 13/05/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI SARATEANU MARIA APARTAMENTUL NR.22 SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, CALEA VICTORIEI NR.101, SC.B, ETJ.4, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 2899 din 13.05.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 295/06.06.2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul nr. 22 situat in Bucuresti, Calea Victoriei nr. 101, sc. B, etj. 4, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna SARATEANU MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bdul. Ion Mihalache nr. 140, bl. A, sc. B, etj. 3, ap. 34, sector 1;

Vazand actele dosarului anexate la notificare, referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 si sentinta civila definitiva si irevocabila nr. 148/14.01.2003 a Judecatoriei Sectorului 1, prin care s-a constatat nulitatea absoluta a contractului de vanzare-cumparare nr. 3298/26814/12.02.1997;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea Administratiei Publice Locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei SARATEANU MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bdul. Ion Mihalache nr. 140, bl. A, sc. B, etj. 3, ap. 34, sector 1, apartamentul nr. 22 situat in Bucuresti, Calea Victoriei nr. 101, sc. B, etj. 4, sector 1, compus din: doua camere, holl, vestiar, baie, doua office WC, closet, camara, bucatarie, balcon si boxa in pivnita, cota parte din dependintele si partile comune, precum si cota de teren indiviza de 10.90‰ (la mie) din totalul terenului pe care se afla blocul, care se identifica prin planul de situatie 1/500 cuprinzand imobilul in care se gaseste apartamentul restituit.

Art. 2. Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarei dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 4. Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5. Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6. Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 1, Directiei Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic-Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC,CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

