

DISPOZITIE 355 din 17/05/2004

SE APROBA PROIECTUL "PROTOTIPUL DE MOBILIER URBAN - ACCES PRESS - PENTRU DIFUZAREA PRESEI SI ALTOR TIPARITURI IN MUNICIPIUL BUCURESTI" PREZENTAT DE S.C GRUPUL EDITORILOR SI DIFUZORILOR DE PRESA S.A.

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **DISPOZITIE**

Avand in vedere Raportul de specialitate, comun, al Directiei de Urbanism si Amenajarea Teritoriului, al Directiei Inspectie si Control General al directiei Patrimoniu Evidenta Proprietatii Cadastru ale Primariei Municipiului Bucuresti precum si al Centrului de Planificare Urbana si Metropolitana Bucuresti al CGMB ;

Vazand avizele obtinute de la :

- Comisia Tehnica de Urbanism si Amenajarea Teritoriului a Directiei Urbanism si Amenajarea Teritoriului a Primariei Municipiului Bucuresti, aviz. cu nr. CA 38/1/26.11.2003 ;

- Comisia Nationala a Monumentelor Istorice a Directiei pentru Cultura, Culte si Patrimoniu Cultural National a Municipiului Bucuresti din Ministerul Culturii si Cultelor, aviz cu nr. 751/Z/13.12.2003 si

- Procesele verbale de adjudecare a solutiilor concursului public de arhitectura de catre S.C. Grupul Editorilor si Difuzorilor de Presa S.A. si Ordinul Arhitectilor din Romania, Filiala Bucuresti, cu tema « Chioscuri pentru difuzare presa » din 09.09.2003 si 22.09.2003 ;

- Tinand seama de protocolul semnat intre Municipiul Bucuresti, autoritatile publice locale ale sectoarelor 1-6, Clubul Roman de Presa si Patronatele Difuzorilor de Presa si Carte, din data de 18.11.2002, pentru elaborarea proiectului « Retea de amplasamente pentru puncte de difuzare a presei in Municipiul Bucuresti » ;

- HCGMB nr. 202/10.07.2003 si HCGMB 203/10.07.2003 ;

- Luand in considerare HCGMB 160/2000 si HCGMB 287/2003 si in baza Legii 50/1991 din "privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si unele masuri pentru realizarea locuintelor" art. 12, modificata si completata.

In temeiul prevederilor art. 68 alin. 1 lit.b si v, art. 71 alin. 1 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala.

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**  
**DISPUNE:**

**Art. 1.** Se aproba proiectul “Prototipul de mobilier urban «ACCES PRESS» pentru difuzarea presei si altor tiparituri in Municipiul Bucuresti” prezentat de S.C. Grupul Editorilor si Difuzorilor de Presa S.A. prevazut in anexele A1, A2, A3, A4 si B care fac parte integranta din prezenta dispozitie.

**Art. 2.** Prototipul de mobilier urban aprobat va fi utilizat pentru realizarea : « Retelei municipale de amplasamente pentru puncte de difuzare a presei in Municipiul Bucuresti » si va fi executat in trei tipodimensiuni – I II si III, dupa cum urmeaza :

- tip I – modul de baza ;
- tip II – derivat prin alaturarea a doua module de baza identice ;
- - tip III – derivat prin alaturarea a unui modul de baza si a modulului refugiu RATB.

**Art. 3.** In scopul afectarii minimale a spatiului public se va urmari , de regula, utilizarea prototipului tip I, celelalte doua tipodimensiuni – II si III - se vor utiliza in cazuri bine justificate prin documentatia de urbanism.

**Art.4.** Dupa executia sa, prototipul – in cele trei tipodimensiuni – va fi avizat in vederea omologarii acestuia, in conformitate cu legislatia in vigoare de catre o comisie mixta, alcatuita dupa cum urmeaza :

Reprezentanti ai « S.C. Grupul Editorilor si Difuzorilor de Presa S.A. »

- Mihai Tatulici – Administrator si membru in Comitetul de Directie ;
- Nicolae Rosu - Administrator si membru in Comitetul de Directie ;
- Dan Ghitescu – Director Executiv ;
- Prof. Univ. Dr. Arh. Zoltan Takacs – Universitatea de Arhitectura si Urbanism Ion Mincu Bucuresti
- Prof. Univ. Dr. Arh. Radu Tanasoiu - Universitatea de Arhitectura si Urbanism Ion Mincu Bucuresti
- Dr. Ing. Dragos Badea – S.C. Proiect Bucuresti S.A.

reprezentanti ai Primariei Municipiului Bucuresti

- arh. Adrian Bold – Arhitect Sef al Municipiului Bucuresti –director executiv Directia de Urbanism si Amenajarea Teritoriului;
- Gheorghe Dobre – Director Executiv – Directia Inspectie si Control General
- Viorel Uleia – Director Executiv Adj. – Directia Inspectie si Control General  
reprezentanti ai centrului de Planificare Urbana si Metropolitana Bucuresti
- Arh. Victoria Marinela Berza – director

**Art. 5.** Prezenta dispozitie se aduce la cunostinta publica conform legii.

**PRIMAR GENERAL**

Secretar General al

**TRAIAN BASESCU**

Municipiului Bucuresti

Dumitru Stanescu

Bucuresti

Nr. 355/17.05.2004

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI**

**Nr. 151/AS/06.02.2004**

**CENTRUL DE PLANIFICARE URBANA SI METROPOLITANA BUCURESTI nr.  
69/CPUMB/06.02.2004**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind completarea precum si unele modificari la HCGMB nr. 287/2003 referitor la proiectul de  
hotarare pentru aprobarea**

**«PROTOTIP DE MOBILIER URBAN "ACCES PRESS" PENTRU DIFUZAREA PRESEI SI A  
ALTOR TIPARITURI IN MUNICIPIUL BUCURESTI**

In conformitate cu prevederile Legii 215/2001, Municipality Bucaresti, prin directiile sale de specialitate, are responsabilitati si competente atat cu privire la asigurarea unei bune gestionari a teritoriului general cat si cu privire la elaborarea unei strategii de dezvoltare urbanistica pe termen scurt, mediu si lung.

Directia Urbanism si Amenajarea Teritoriului si Arhitectul Sef al Municipiului Bucuresti au competenta si responsabilitatea de a promova studii si proiecte care sa reglementeze dezvoltarea urbanistica unitara a zonelor, sectoarelor administrative si a intregului teritoriu al Municipiului Bucuresti.

In acest sens, s-a elaborat un **proiect de interes public municipal**, al carui scop este **constituirea pe intreg teritoriul municipiului Bucuresti a unei retele de puncte de difuzare a presei si a altor tiparituri, precum si a unui prototip de chiosc in trei tipodimensiuni – tip I, tip II si tip III**, cu locatii bine delimitate si integrate spatial – volumetric vecinatatilor si care sa fie amplasate pe terenuri cu regim bine definit.

Prin HCGMB nr. 287/2003 s-a aprobat prototipul de mobilier urban selectionat la concursul de arhitectura organizat de S.C. Grupul Editorilor si Difuzarilor de presa S.A., impreuna cu Primaria Municipiului Bucuresti si Ordinul Arhitectilor din Romania Filiala Bucuresti fapt ce a permis in continuare elaborarea proiectului de urbanism **”Retea de amplasamente pentru puncte de difuzare a presei in Municipiul Bucuresti” – faza P.U.D. – etapa I – 30 de amplasamente, cu caracter de studio pilot.**

Prin prezenta hotarare se va aproba proiectul privind prototipul de mobilier urban in cele trei tipodimensiuni si se va amplasa in functie de caracteristicile fiecarui amplasament, care se va stabili prin fiecare proiect de urbanism faza PUZ/PUD ce urmeaza a fi intocmite printr-o licitatie publica lansata de ACCES PRESS.

Prototipul de mobilier urban pentru difuzarea presei si a altor tiparituri se prezinta in trei tipodimensiuni, dupa cum urmeaza :

**Tip I** – modulul de baza

- Lungime : 2,958 m
- Latime : 2,70 m
- Suprafata construita : 5,25 m<sup>2</sup>

**Tip II** – derivat prin alaturarea a doua module de baza identice

- Lungime : 5,40 m
- Latime : 2,70 m
- Suprafata construita : 11,19 m<sup>2</sup>

### Tip III – derivat prin alaturarea unui modul de baza (tip I) si modulul statie RATB

- Este de dorit existenta unor elemente de asigurare pe timp de noapte (obloane etc.) si / sau a unui sistem de alarma centralizat pentru toata retea.

Pornind de la premisa ca activitatea de difuzare a presei este o **activitate de utilitate publica**, fundamentarea juridica a acesteia rezida in urmatoarele :

- **Constitutia Romaniei, articolul 31**, care reglementeaza «Dreptul la informatie» . Art. 31, alin. 1, prevede urmatoarele : «Dreptul persoanei de a avea acces la informatia de interes public nu poate fi ingradit », iar la alin. 2 se specifica : « Autoritatile publice, potrivit competentelor ce le revin, sunt obligate sa asigure informare corecta a cetatenilor asupra treburilor publice si asupra problemelor de interes personal ». Continutul dreptului la informatie cuprinde : dreptul cetateanului de a fi prompt, corect si clar informat asupra masurilor preconizate/luate de catre autoritatile publice si dreptul accesului liber la sursele de informatie publica, stiintifica, tehnica etc. ;
- **Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr. 202 din 10/07/2003** privind aprobarea transmiterii in folosinta gratuita a terenurilor proprietatea municipiului Bucuresti catre S.C. Grupul Editorilor si Difuzorilor de Presa S.A. pentru o perioada de 49 de ani.
- **Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr. 203 din 10/07/2003** privind atribuirea catre S.C. Grupul Editorilor si Difuzorilor de Presa S.A. a 300 de amplasamente din domeniul public al municipiului Bucuresti.
- **Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr. 269/2000** privind aprobarea PUG/RLU
- **Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr. 160/2000** privind regimul de amplasare, executie si functionare al constructiilor pe domeniul public al Municipiului Bucuresti,

In acceptiune HCGMB 160/2000 Cap A, art. 1. « constructiile provizorii amplasate pe domeniul public al Municipiului Bucuresti, sunt **obiecte de mobilier urban** cu destinatie comerciala, incadrate intr-una din urmatoarele categorii :

1 – chioscuri fixe,

2- tonete si rulote”, iar conform

Cap. D, art. 4 « chioscurile pentru flori si difuzarea presei se vor amolasa prin grija Primariei Municipiului Bucuresti si vor fi inchiriate agentilor economici specializati, prin licitatie publica. »

Proiectul “**Prototip de mobilier urban “ACCES PRESS ”**pentru difuzarea presei in Municipiul Bucuresti este proiectul castigator elaborat in urma finalizarii concursului de arhitectura organizat de

Ordinul Arhitectilor din Romania, Filiala Bucuresti, C.P.U.M.B. – D.U.A.T. - P.M.B. si Grupul Editorilor si difuzare de Presa.

Proiectul “**Prototip de mobilier urban “ACCES PRESS ” pentru difuzarea presei in Municipiul Bucuresti** – avand avizele Comisiei Tehnice de Urbanism (CTUAT) – DGUAT, Comisiei de Urbanism, Lucrari Publice si Amenajarea Teritoriului (CULPAT) – CGMB, si conform art. 38(k), combinat cu art 46 din Legea administratiei publice locale, nr. 215/2001 se supune aprobarii Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

In scopul de mai sus, prezentam spre aprobare prezentul « Raport de Specialitate » continand elemente de fundamentare pentru realizarea viitoarelor puncte de difuzare a presei in Municipiul Bucuresti.

**DIRECTIA DE URBANISM SI**

**CENTRUL DE PLANIFICARE URBANA SI**

**AMENAJAREA TERITORIULUI**

**METROPOLITANA BUCURESTI**

**ARHITECT SEF**

**DIRECTOR**

**Arh. Adrian BOLD**

**Arh. Victoria Marinela BERZA**

**DIRECTIA GENERALA DE INSPECTIE**

**DIRECTIA PATRIMONIU EVIDENTA**

**SI CONTROL GENERAL**

**PROPRIETATI-CADASTRU**

**DIRECTOR GENERAL**

**DIRECTOR EXECUTIV**

**Gheorghe DOBRE**

**Cristina SETRAN**





**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI**

**SERVICIUL DOCUMENTATII DE URBANISM**

**AVIZ DE URBANISM NR. 3CA 38 / 1 / 26.11.2003**

**"PROTOTIP DE MOBILIER URBAN « ACCES PRESS » PENTRU DIFUZAREA PRESEI SI A ALTOR TIPARITURI IN MUNICIPIUL BUCURESTI"**

**Beneficiar : PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI – DIRECTIA DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI si S.C. "GRUPUL EDITORILOR SI DIFUZORILOR DE PRESA S.A. pentru retea « ACCES PRESS »"**

**Proiectant : S.C. "ELTRIX" S.R.L. pe baza solutiei castigatoare a concursului public de arhitectura**

**1. Obiectivul lucrării** îl constituie prezentarea unui prototip de chiosc în trei tipodimensiuni tip I, tip II și tip III, pentru difuzarea presei și a altor tiparituri, pe teritoriul Municipiului București, în vederea constituirii Rețelei «Acces Press», în conformitate cu H.C.G.M.B. nr. 202/2003 și H.C.G.M.B. nr. 203/2003, cu privire la «Rețeaua de amplasamente pentru puncte de difuzare a presei în Municipiul București». Prin H.C.G.M.B. nr. 287/2003 s-a aprobat modelul de mobilier urban, în conformitate cu soluția castigatoare a concursului public, urmând ca acesta să fie introdus în circuitul tehnic al proiectelor de urbanism și de execuție.

Proiectul urmărește crearea unor prototipuri de chioscuri care să rezolve problemele privind informarea cetățenilor, fără a avea repercursiuni negative asupra vizibilității circulației rutiere și pietonale și asupra calității imaginii urbane.

Acest prototip de mobilier urban este creat pentru proiectul «**Rețea de amplasamente pentru puncte de difuzare a presei în Municipiul București**» – aprobat cu H.C.G.M.B. NR. 202 – 203 / 2003, faza P.U.Z./P.U.D. – etapa I – 30 de amplasamente.

**2. Amplasarea chioscurilor** se va face pe trotuarele din apropierea nodurilor de circulație, în piețe publice, în vecinătatea stațiilor de metrou, respectând distanțele și condițiile de amplasare impuse de metrou și în alte locuri cu vâd comercial.

**3. Suprafața și dimensiunile** diferă în funcție de tipul de chiosc :

**Tip I** – modulul de bază

- Lungime : 2,958 m
- Latime : 2,70 m
- Suprafața construită : 5,25 m<sup>2</sup>

**Tip II** – derivat prin alăturarea a două module de bază identice

- Lungime : 5,40 m
- Latime : 2,70 m
- Suprafata construita : 11,19 m<sup>2</sup>

**Tip III** – derivat prin alaturarea unui modul de baza (tip I) si modulul statie RATB

- Lungime : 8,55 m
- Latime : 2,70 m