

DISPOZITIE 383 din 24/05/2004

SE RESTITUIE IN PROPRIETATEA DOMNULUI DUMITRESCU CRISTIAN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. COBALCESCU NR.19, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 383 din 24.05.2004**

Avand in vedere cererea petitionarului DUMITRESCU CRISTIAN cu domiciliul ales la Ionescu Vlad Alexandru din Bucuresti, str. Costache Negri nr. 10A, sector 5

Vazand decizia civila nr. 298A/25.06.2002 a Curtii de Apel Bucuresti – Sectia a III-a civila, definitiva si irevocabila, precum si adresa nr. 30577/2004 a Administratiei fondului imobiliar – Serviciul fond locativ.

Tinand seama de propunerea din Nota Nr. 19715/L 10792/2004 a Directiei Juridic Contencios si Legislatie – Serviciului Legislatie;

In temeiul art. 68(1) lit. “v” si art. 71(1) din Legea administratiei publice locale nr. 215/ 2001;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

#### **DISPUNE**

**Art.1-** Se restituie in proprietatea domnului DUMITRESCU CRISTIAN imobilul situat in Bucuresti, str. Cobalcescu nr. 19, sector 1, compus din teren in suprafata de 273 m.p. si constructia formata din 2 corpuri, respectiv corpul A-parter, corpul B-parter si etaj, mai putin partea din imobil care face obiectul contractului de vanzare-cumparare nr. 1767/112/1997 incheiat intre SC ROM VIAL SA si Bratu Gheorghe, privind locuinta situata la aceeasi adresa compusa din camera, hol, vestibul in corpul A; camera, 2 bucatarii, cota 75% baie, 33% pivnita corp B – in suprafata utila de 64,29 m.p., reprezentand 26,66% cota din partile de folosinta comuna ale imobilului si 54,41 m.p. teren de sub constructie.

**Art.2-** Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se va face pe baza de proces verbal cu respectarea prevederilor Dispozitiei nr. 1544/21.08.2001, si pe baza consimtamantului proprietarilor ca vor respecta in raporturile cu chiriei actuali, dispozitiile Legii nr. 241/2001 pentru aprobarea OUG nr. 40/1999 privind

protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna-credinta.

**Art.3-** Directia administratie publica, Directia juridic-contencios si legislatie, Administratia fondului imobiliar, Directia patrimoniul evidentat proprietati-cadastru si Directia urbanism si amenajarea teritoriului vor aduce la indeplinire prevederile prezentei dispozitii.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei generale a finantelor publice si controlul financiar de stat a municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

**TRAIAN BASESCU**

**Secretar General al**

**Municipiului Bucuresti**

**DUMITRU STANESCU**