

DISPOZITIE LEGEA 10 3048 din 31/05/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI BUCURESCU MARIANA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. VIRGIL PLESOIANU NR.11, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr.3048 din 31.05.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 5001/.2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Virgil Plesoianu nr. 11, sector 1, trecut in proprietatea statului fara titlu, solicitat in natura de doamna BUCURESCU MARIANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Dorobantilor nr.111-135, ap.115, sector 1, posesoare a BI seria BT/158173, CNP 2410716400046;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contracte de inchiriere ; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr.126/2002 si nr.227/1997, iar imobilul la data preluarii a fost proprietatea numitilor Maria si Firtz Buchroder in baza actului de vanzare-cumparare nr. 6262/1929 ;

In conformitate cu art. 7, 9 alin.1 si 23 alin.1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr.10/2001 aprobate prin H.G. nr.498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr.215/2001, Legea administratiei publice locale si al art.20 alin. 3 din Legea nr.10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei BUCURESCU MARIANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Dorobantilor nr.111-135, ap.115, sector 1, posesoare a BI seria BT/158173, CNP 2410716400046, imobilul situat in Bucuresti, str. Virgil Plesoianu nr.11, sector 1, compus din constructie de tip B (parter) si terenul aferent in suprafata de 300,00 m.p. care se indentifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2. - Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C.ROM-VIAL S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 1, Directiei Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL

TRAIAN BASESCU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001